

**Planungsbüro Prof. Dr. Michael Koch****[www.planung-umwelt.de](http://www.planung-umwelt.de)**

Hauptsitz

Büro Berlin

Felix-Dahn-Str. 6

Dietzgenstraße 71

**70597 Stuttgart****13156 Berlin**

Tel. 0711/ 97668-0

Tel. 030/ 477506-14

Fax 0711/ 97668-33

Fax. 030/ 477506-15

E-Mail: [Info@planung-umwelt.de](mailto:Info@planung-umwelt.de)[Info.Berlin@planung-umwelt.de](mailto:Info.Berlin@planung-umwelt.de)Projekt: Bebauungsplanänderung Glockenziel IIIDatum 08. November 2017

Die Stadt Engen plant die Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplans Glockenziel III. Hierzu muss das vom Büro *PLANUNG+UMWELT* erstellte „Schalltechnische Gutachten zum Bebauungsplan Glockenziel III“ (21.04.2016) überarbeitet werden. Im Rahmen des schalltechnischen Gutachtens werden die Emissionsquellen „Hui-Erlebnisbad“ sowie der „Tennisklub Engen“ untersucht.

Auf Grundlage des bestehenden Gutachtens sowie der vorhandenen Datengrundlage werden folgende Arbeitsschritte durchgeführt:

- Aktualisierung der bestehenden Berechnungsmodelle, Einarbeitung des aktuellen Städtebaulichen Entwurfs (Stand 23.10.2017);
- Festlegung der maßgebenden Immissionsorte, deren Schutzwürdigkeit sowie die Berechnung der Beurteilungspegel entsprechend der 18. BImSchV - Sportanlagenlärmschutzverordnung (Stand 01.06.2017),
- Bewertung der Beurteilungspegel gemäß der 18. BImSchV Sportanlagenlärmschutzverordnung;
- Formulierung von Empfehlungen zum Schallschutz bzw. zur Festsetzung im Bebauungsplan;
- Dokumentation der Ergebnisse;

Entsprechend einer ersten, abschätzenden Prüfung reagiert der vorliegende Städtebauliche Entwurf (Stand 23.10.2017) in Form einer geeigneten Grundrissgestaltung, in ausreichendem Maße auf die im Planungsgebiet vorherrschende Geräuschsituation. Eine abschließende Beurteilung wird im Rahmen der Offenlage vorgelegt.