

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 062-18

Amt: Stadtbauamt	Datum: 28.03.2018
Verfasser: Distler, Matthias	AZ: 60.1

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Gemeinderat	10.04.2018	Ö	Beschlussfassung

Beschlussfassung zur Planung einer neuen Sporthalle in der Jahnstraße als Alternative zur Sanierung der alten Stadthalle

Bereits 2004 wurde über eine anstehende Sanierung der alten Stadthalle in der Jahnstraße diskutiert. Infolge der Gründung des Gymnasiums und der dadurch notwendigen weiteren Sporthalle wurde das Thema zurückgestellt. Auf Grundlage des Baubeschlusses vom 26.07.2011 wurde an der Grundschule Engen die neue Stadthalle gebaut und im März 2014 in Betrieb genommen. Seither dient die alte Stadthalle ausschließlich als Sporthalle.

Aufgrund der Bedürfnisse für den Schulsport wurde am 14.12.2017 im TUA über eine Sanierung bzw. ein Neubau an der Stelle der alten Stadthalle diskutiert. Ergebnis war, dass ein Neubau im Bereich des bestehenden Spielfeldes vor der alten Halle bevorzugt wurde. Die Tendenz ging in Richtung einer zweiteiligen Sporthalle mit einer Spielfeldgröße von 22 x 44 m zuzüglich der erforderlichen Nebenräume. Die alte Stadthalle soll derweil weiter genutzt und erst nach Fertigstellung der neuen Sporthalle abgebrochen werden.

Der TUA hatte das Bauamt außerdem beauftragt, die verschiedenen Konzepte mit den Nutzern – Schulen und Vereinen – abzustimmen. Bei einer gemeinsamen Diskussion wurde von allen die vom TUA favorisierte Lösung begrüßt. Als neuer Standort würde ein Neubau unmittelbar an der Jahnstraße und die Schaffung einer Spielfläche zwischen der Schule und der neuen Sporthalle bevorzugt.

Einige Punkte, wie das Raumprogramm der Sporthalle, der bauliche Abschluss der bestehenden Schulbauten nach dem Abriss der alten Stadthalle, ein eventuell geplanter Bau eines Archiv für die Stadtverwaltung und die Ausgestaltung des neuen Spielbereiches zwischen der Halle und der Schule gilt es nun zu konkretisieren.

In der kommenden Sitzung wird eine erste grobe Konzeption auf Grundlage der Ergebnisse vorgestellt und eine erste Kostenschätzung erläutert.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt das Konzept für den Neubau einer Sporthalle an der Jahnstraße und den Abbruch der alten Stadthalle nach Fertigstellung. Das Stadtbauamt wird beauftragt, den Entwurf auszuarbeiten und die Kosten zu konkretisieren.

Anlagen: