

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 098-18

Amt:	Stadtbauamt	Datum:	23.05.2018
Verfasser:	Matthias Distler	AZ:	60.1-HA

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Gemeinderat	12.06.2018	Ö	Beschlussfassung

Beschlussfassung zur Optimierung und Neugestaltung der Lagerbereiche für bituminösen Ausbauasphalt auf dem Flurstück Nr. 3532 in Engen-Welschingen

Das LRA Konstanz informierte mit Schreiben vom 08.05.18 über den Eingang des Antrags auf Erteilung einer immissionsschutzrechtlichen Änderungsgenehmigung für die Optimierung und Neugestaltung der Lagerbereiche für bituminösen Ausbauasphalt für die auf dem Grundstück Flst-Nr. 3532 in Engen-Welschingen bestehende Asphaltmischanlage.

Das immissionsschutzrechtliche Verfahren erfolgt in einem sogenannten „vereinfachten Verfahren“ gemäß § 19 BImSchG, so dass keine Öffentlichkeitsbeteiligung und Nachbaranhörung durchzuführen ist. Gemäß § 13 BImSchG schließt die immissionsschutzrechtliche Genehmigung ggf. andere die Anlage betreffende behördliche Entscheidungen, z.B. Baugenehmigung, mit ein. Über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens ist zu entscheiden.

Der Antragsteller betreibt am Standort Welschingen eine moderne Asphaltmischanlage zur Abdeckung des bituminösen Mischgutbedarfs der Straßen- und Verkehrswegebau-Aktivitäten im Großraum Konstanz/Singen und der Regionen Bodensee und Hegau.

Geplant ist, an der Ostseite des Betriebsgeländes die Lagerflächen zu erweitern. Dort soll Ausbauasphalt gelagert werden. Mit der Herstellung und Inbetriebnahme der neuen Lagerfläche Ost soll die Lagerung von Ausbauasphalt auf dem Lagerbereich West dauerhaft entfallen. Zur weiteren Abschirmung der Asphaltmischanlage zu bestehenden Bebauungen, soll im Lagerbereich West an der westlichen Grundstücksseite ein Erdwall geschüttet werden, der mit stufigen Gehölzriegeln bepflanzt werden soll, um Staub-, Geruch- und Lärmemissionen zu mindern.

Der Lagerbereich Ost soll entsprechend dem Flächenbedarf neu hergestellt werden. Dort wird Ausbauasphalt zwischengelagert und nach Bedarf aufbereitet. Sämtliche Verkehrs- Lager- und Handlingflächen werden asphaltiert und mit einem entsprechenden Oberflächengefälle hergestellt.

Um auf den Fahrflächen direkt angrenzend an die Lagerhalle im Bereich Mitte temporär Ausbauasphalt zwischenlagern zu können, sollen die zugehörigen Flächen durch eine gesonderte Wasserführung und Sammlung neu entwässert werden. Das anfallende Niederschlagswasser soll ordnungsgemäß abgeleitet und schadlos vor Ort nach Sedimentation versickert werden.

Beschlussvorschlag:

Der Optimierung und Neugestaltung der Lagerbereiche von Ausbauasphalt auf dem Flst-Nr. 3532 in Engen-Welschingen entsprechend dem vorliegenden Antrag wird zugestimmt.

Anlagen: