

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung des Technischen- und Umweltausschusses am 21.06.2018

1 Bestimmung der das Protokoll unterschreibenden Stadträte

2 Bauanträge und Bauanfragen

- 2.1 Beschlussfassung zum Bauantrag für den Abbruch und Neuerrichtung des Satteldaches mit Gauben und Umbau der bestehenden Wohnnutzung, Errichtung eines neuen Balkons in Engen, Albert-Schweitzer-Weg 10, Flst.Nr. 1290/1
Vorlage: 108-18**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag und den Befreiungen bezüglich

1. Der Überschreitung der Baulinie mit dem Balkon um 2,38 m und
 2. der Errichtung von 2 Gauben mit einer Breite von 4,20 m und 4,25 m.
- wird zugestimmt.
-

- 2.2 Beschlussfassung zum Bauantrag für die Errichtung einer beklebten und beleuchteten City-Star-Werbeanlage in Engen, Hegaustraße 1c, Flst.Nr. 516/9
Vorlage: 110-18**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird nicht zugestimmt.

- 2.3 Beschlussfassung zum Bauantrag für die Erweiterung des bestehenden Wohnhauses in Engen, Hühnerbrunnerhof 1, Flst.Nr. 816
Vorlage: 105-18**

Beschlussvorschlag:

Dem Vorhaben wird unter der Voraussetzung zugestimmt, wenn die Privilegierung nach § 35 BauGB gegeben ist. Eine eventuell erforderliche Erschließung hat auf Kosten des Bauherrn zu erfolgen.

- 2.4 Beschlussfassung zum Bauantrag für den Anbau einer kleinen Lagerhalle an das bestehende Lager- und Produktionsgebäude in Engen, Industriestraße 3, Flst.Nr. 2006/4**
Vorlage: 112-18

Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben und der Ausnahme bezüglich der Überschreitung der Baulänge um 27,5 m = 77,5 m wird zugestimmt.

- 2.5 Beschlussfassung zur Bauvoranfrage für den Abbruch eines Bauernhauses und Neubau eines Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten und Garage in Engen-Ansefingen, Almenstraße 3, Flst.Nr. 71/1 und 71/3**
Vorlage: 106-18

Beschlussvorschlag:

Der Bauvoranfrage wird zugestimmt.

- 2.6 Beschlussfassung zum Änderungsbauantrag für den Abbruch des Dachstuhls, Neuerrichtung des Daches, Errichtung einer Pferdebox in Engen-Biesendorf, Talmühle 7, Flst.Nr. 1065/1 und 1065/2**
Vorlage: 109-18

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird zugestimmt. Eine eventuell notwendige Erschließung ist auf Kosten der Antragstellerin herzustellen.

- 2.7 Beschlussfassung zum Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in Engen-Neuhausen, Lindenstraße 14b, Flst.Nr. 58/1**
Vorlage: 107-18

Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt.

- 2.8 Beschlussfassung zum Bauantrag für die Erweiterung einer Gaststätte für die Nutzung als Gartenwirtschaft in Engen-Stetten, Hegaublick 4, Flst.Nr. 1211/4**
Vorlage: 111-18

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag zur Errichtung eines Biergartens wird zugestimmt.

- 2.9 Beschlussfassung zum Bauantrag für die Erweiterung einer Metzgerei in Engen-**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben und folgenden Befreiungen wird zugestimmt:

1. Überschreitung der Baugrenze um 4,0m bzw. 4,6m
 2. Werkverkaufsraum für eigene Produkte mit einer Fläche von 45,3 m²
-

- 3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Großflächige PV-Anlage an der A 81 - Flur 3435 und 3436" Engen**
Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 BauGB
Vorlage: 103-18

Beschlussvorschlag:

Der Technische- und Umweltausschuss billigt die Planung und beauftragt die Verwaltung die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchzuführen.

- 4 Bebauungsplan "Sondergebiet Hundeplatz" und Örtliche Bauvorschriften "Sondergebiet Hundeplatz" Engen-Welschingen**
Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 BauGB
Vorlage: 104-18

Beschlussvorschlag:

Der Technische- und Umweltausschuss billigt die Planung und beauftragt die Verwaltung die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchzuführen.

- 5 Beschlussfassung zur Vergabe der Bodenbelagsarbeiten bei der Erweiterung der Grundschule Engen**
Vorlage: 114-18
-

- 5.1 Beschlussfassung zur Vergabe der Bodenbelagsarbeiten bei der Erweiterung der Grundschule Engen**
Vorlage: 114-18/1

Beschlussvorschlag:

Der TUA beschließt, der Firma Franz Schaub, Geisingen, den Auftrag zur Angebotssumme von 58.416,45 € zu erteilen.

- 6 Dringende Vergaben**
-

7 Mitteilungen

8 Anregungen und Anfragen
