



Dr.Nr. Mitteilung Bauantrag Im
Heimgarten 9

Gemeinderat
am 24.07.2018
öffentlich
Datum: 20.07.2018

Anlage: Lageplan, Ansichten,
Schnitt

Mitteilung zum Bauantrag für die Umnutzung eines Schuppens zu Wohnraum im DG und EG in Engen-Ansellingen, Im Heimgarten 9, Flst.Nr. 17

Der Antragsteller beabsichtigt einen Teil eines bestehenden Wohnhauses als zusätzlichen Wohnraum zu nutzen. Das Vorhaben befindet sich im unbeplanten Innenbereich und ist somit nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Ein zweigeschossiger Gebäudeteil, der bisher als angebauter Schuppen genutzt wurde, soll für Wohnzwecke umgebaut werden. Dazu sollen neue Fenster- und Türöffnungen hergestellt werden. An den äußeren Abmessungen des Gebäudes sind keine Veränderungen vorgesehen. Eine zusätzliche Wohneinheit ist nicht geplant. Der Gebäudeteil grenzt unmittelbar an das Nachbargrundstück, deshalb ist eine Abstandsflächenbaulast erforderlich.

Da an den äußeren Abmessungen des Gebäudes nichts verändert wird, kann dem Antrag zugestimmt werden.

Unbeglaubigter Auszug aus der Liegenschaftskarte

Gemeinde : Engen

M 1 : 500

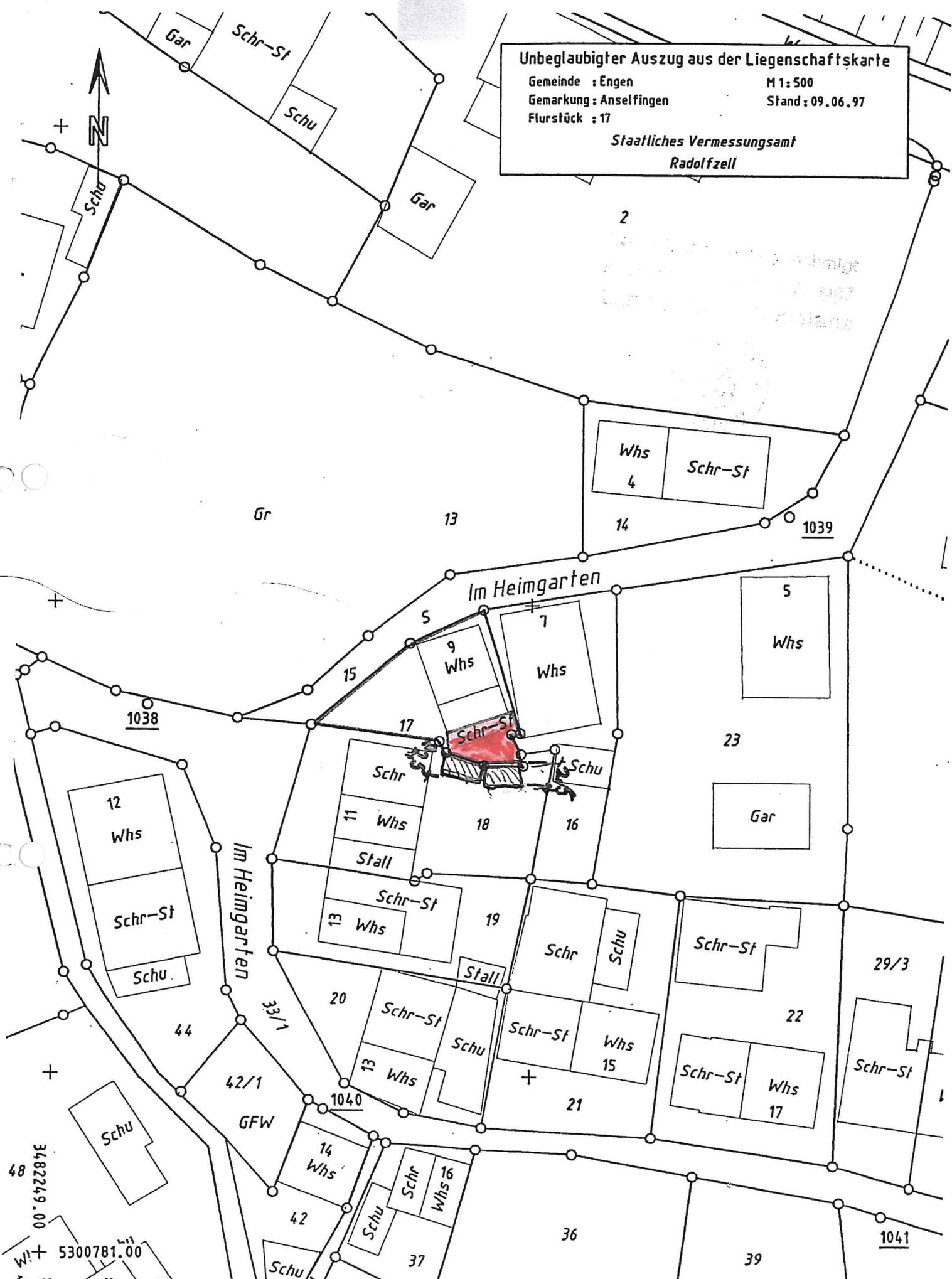
Gemarkung : Anselfingen

Stand : 09.06.97

Flurstück : 17

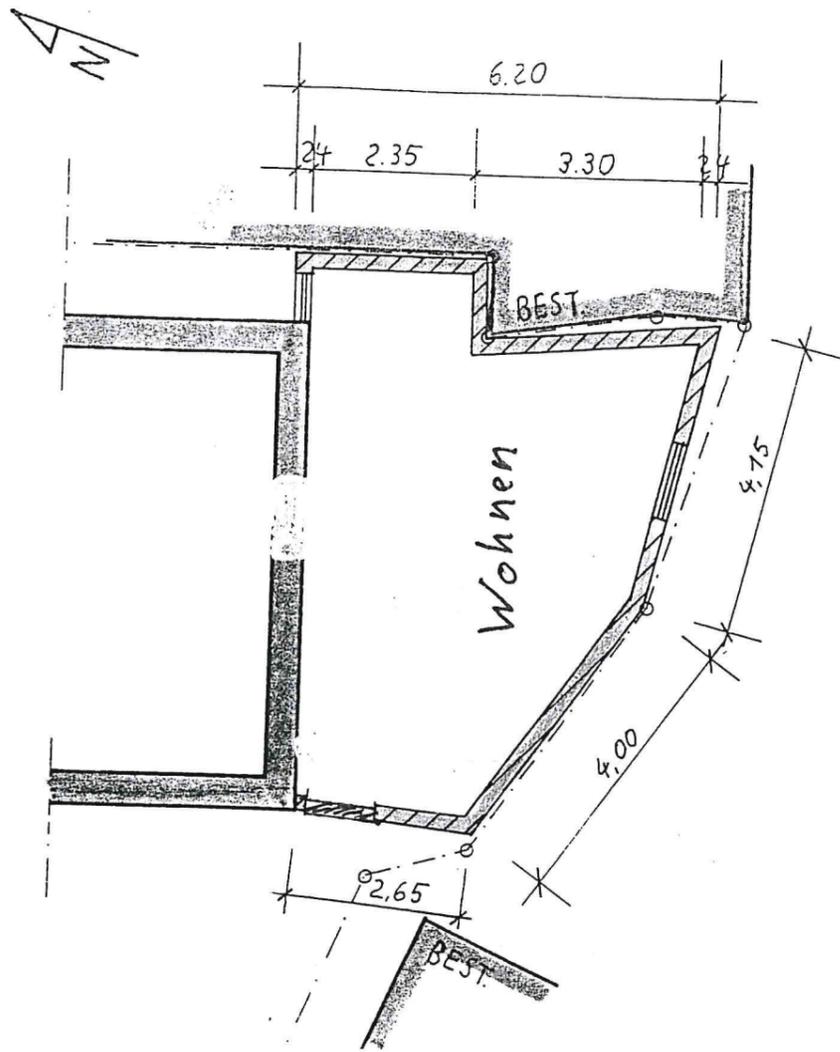
Staatliches Vermessungsamt

Radolfzell

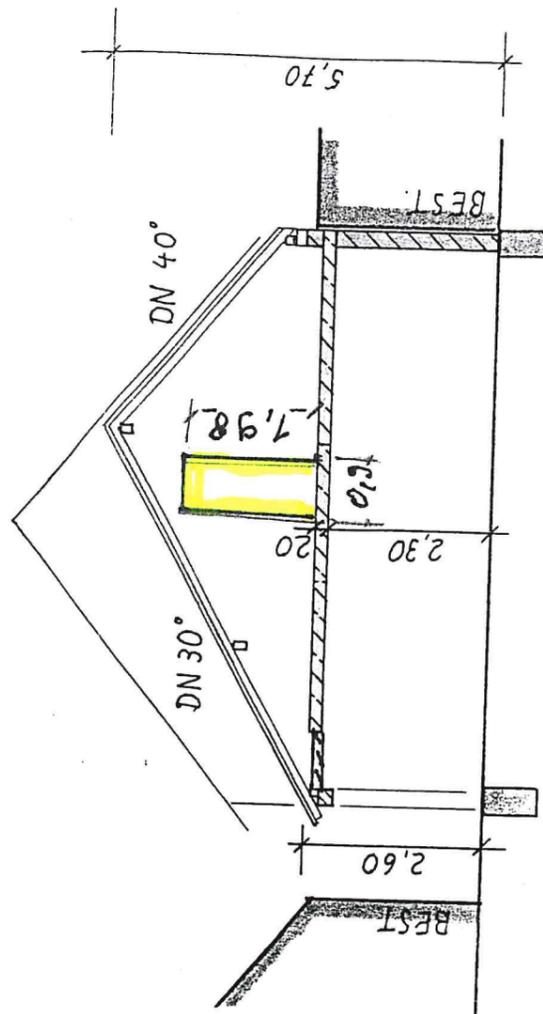


Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster,
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich

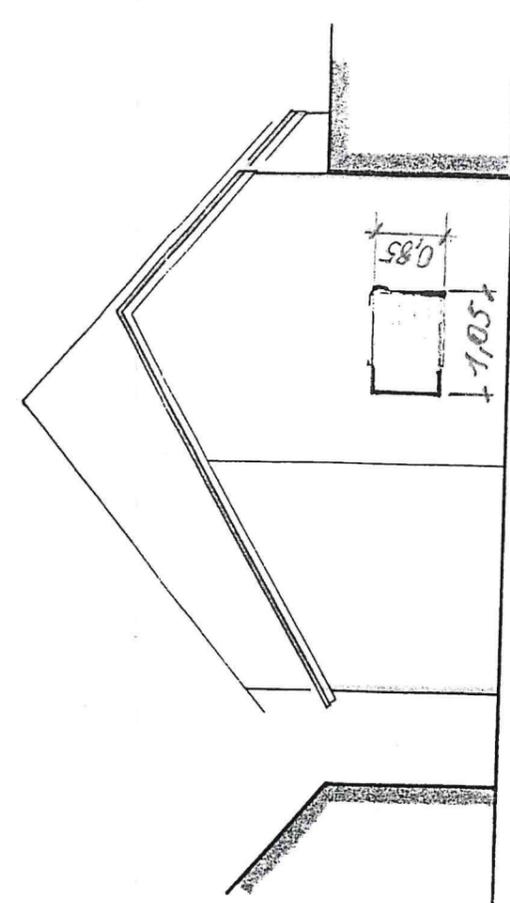
09.07.97
[Signature]



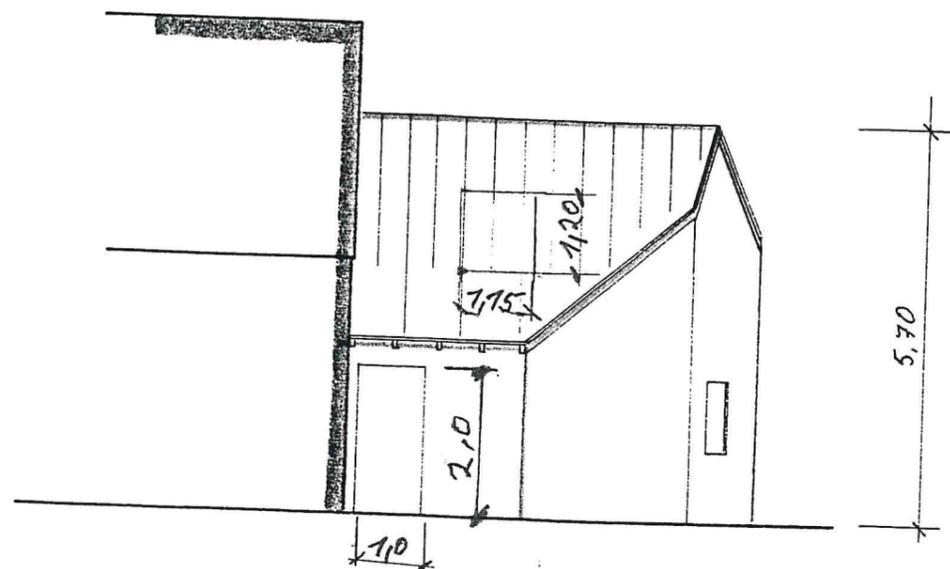
GRUNDRISS



SCHNITT



SÜDANSICHT



WESTANSICHT

BAUANTRAG

03.07.97

BAUVORHABEN: ABRUCH UND NEUERSTELLUNG DES BEST. SCHUPPENS AUF VORHANDENEN GRUNDMAUERN.

BAUHERR:

PLANER:

PLAN:

GRUNDRISS, SCHNITT, ANSICHTEN
M. 1:100