

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 147-18

Amt: Stadtbauamt	Datum: 27.07.2018
Verfasser: Heike Bezikofer	AZ: 623.240

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Gemeinderat	18.09.2018	Ö	Beschlussfassung

Sanierungsgebiet Altstadt und Breitestraße/Bahnhof - Beschlussfassung über das „Gesamtstädtische Entwicklungskonzept,, (GEK) und „Gebietsbezogene integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept“ (ISEK)

Entsprechend der Programmausschreibung des Landes für das Jahr 2019 wird ein vom Gemeinderat beschlossenes, unter Beteiligung der Bürgerschaft erarbeitetes, GEK/ISEK vorausgesetzt. Aus diesem Grund hat die Stadt Engen am 27. April 2018 unter der Moderation der LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH (KE) eine Bürgerwerkstatt durchgeführt. In zwei Arbeitsgruppen haben interessierte Bürgerinnen und Bürger zur Entwicklung der Stadt ihre Ideen eingebracht.

Das Protokoll zur Bürgerwerkstatt wurde am 06.06.2018 an alle Bürgerinnen und Bürger, die an den Arbeitsgruppen teilgenommen haben, per Mail bzw. Post verschickt. In der Sitzung am 24.07.2018 wurden die Ergebnisse dieser Bürgerwerkstatt dem Gemeinderat vorgestellt.

Die Ergebnisse der Bürgerwerkstatt wurden von der KE in das GEK und das ISEK eingearbeitet. Welche Ziele bzw. Maßnahmen dann letztendlich beschlossen und realisiert werden, bleibt dem Gemeinderat als zuständigem Organ der Stadt Engen und der Finanzierbarkeit vorbehalten.

Die Ergebnisse des GEK/ISEK werden in der Sitzung des Gemeinderats am 18. September 2018 von der KE vorgestellt. Bezüglich der Inhalte des GEK/ISEK wird auf vorgelegten Bericht verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, das „Gesamtstädtische Entwicklungskonzept“ (GEK) und das „Gebietsbezogene integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept“ (ISEK) bei künftigen Planungen und Entwicklungen in der Gesamtstadt und insbesondere im künftigen Sanierungsgebiet „Altstadt und Breitestraße/Bahnhof“ nach Programmaufnahme zu beachten und entsprechend den zur Verfügung stehenden Finanzierungsmöglichkeiten im Rahmen der jährlichen Haushaltsplanungen umzusetzen.

Anlagen:

GEK/ISEK