

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 016-19

Amt:	Stadtbauamt	Datum:	15.01.2019
Verfasser:	Matthias Distler	AZ:	60.1

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Gemeinderat	15.01.2019	Ö	Beschlussfassung

Dringende Vergabe

Beschlussfassung zur Vergabe der Schreinerarbeiten bei der Erweiterung der Grundschule Engen

Sachverhalt:

Die Grundschule Engen ist seit dem Schuljahr 2009/2010 Ganztageschule und seit dem Schuljahr 2014/2015 Ganztageschule neuer Prägung. Im Zuge der Errichtung der neuen Stadthalle wurden neben der Mensa im Foyer zwei zusätzliche Räume für den Ganztagesbetrieb in der Halle geschaffen. Die Reduzierung des Klassenteilers auf 28 Schüler sowie eine Sprachförderklasse, Inklusionsbeschulung sowie die Errichtung einer Vorbereitungsklasse für Flüchtlinge erzeugen immer noch einen erheblichen räumlichen Druck für einen ordentlichen und pädagogisch sinnvollen Schulbetrieb, trotz leicht zurückgehender Schülerzahlen.

In der VKS-Sitzung am 08.03.2016 hat das Gremium die Grundschule Engen besichtigt und ebenfalls einen Erweiterungsbedarf gesehen. Die Verwaltung wurde beauftragt, ein formelles Raumprogramm vom Regierungspräsidium zu erhalten. Eine erste Entwurfsplanung seitens des Stadtbauamtes wurde in Absprache mit der Schulleitung erarbeitet und dem Regierungspräsidium Freiburg anlässlich des Gespräches am 14.09.2016 vorgestellt.

In der Sitzung des Gemeinderates am 25.10.2016 wurde auf Grundlage der Entwurfsplanung grundsätzlich der Erweiterung der Grundschule Engen zugestimmt. Die Verwaltung wurde beauftragt, unverzüglich einen Zuschuss- sowie den Bauantrag zu stellen. Die notwendigen Haushaltsmittel wurden im Haushalt 2017 vorgesehen. Der Bauantrag wurde am 21.12.2016 dem Landratsamt zur baurechtlichen Entscheidung zugesandt. Der Baubescheid wurde am 19.07.2017 erteilt. Ein gesonderter Baubeschluss wurde in der GR-Sitzung am 25.07.2017 gefasst.

Laut Bauzeitenplan sind die Schreinerarbeiten in 3 Bauabschnitten im Zeitraum vom 01.03.2019-02.09.2019 vorgesehen. Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Die Angebotseröffnung fand am 10.01.2019 statt. Die Bindefrist für das Angebot endet am 10.02.2019. Es wurden insgesamt 14 Angebote ausgegeben.

Insgesamt gingen 11 Angebote ein:

1. Schreinerei Urs Scheller, Engen	87.946,55 €
2. Bieter	119.814,20 €
3. Bieter	127.084,86 €
4. Bieter	128.747,29 €
5. Bieter	131.685,40 €
6. Bieter	136.410,89 €
7. Bieter	143.613,55 €
8. Bieter	147.613,55 €
9. Bieter	151.830,20 €
10. Bieter	157.732,12 €
11. Bieter	224.386,40 €

Die Angebote wurden sachlich und rechnerisch geprüft, die Preise sind angemessen.

Die Verwaltung schlägt vor, der Firma Schreinerei Urs Scheller, Engen, den Auftrag zur Angebotssumme von 87.946,55 € zu erteilen.

Die Mittel stehen im Haushaltsplan 2019 beim Produkt 21.10.001-7871 zur Verfügung.

Kostenspiegel:

Baukosten lt. Kostenberechnung	150.000,00 €
Baukosten lt. Angebot	<u>87.946,55 €</u>
Einsparung	62.053,45 €

Nach der Ausschreibung wurde von Seiten der Schule zusätzlich der Wunsch nach einem Austausch der alten Einbauschränke im Lehrerzimmer geäußert und es muss mit weiteren Kosten von ca. 15.000 € gerechnet werden. Aufgrund des wesentlich günstigeren Ausschreibungsergebnisses wird vorgeschlagen, einen Folgeauftrag zu erteilen.

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt, der Firma Schreinerei Urs Scheller, Engen, den Auftrag zur Angebotssumme von 87.946,55 € zu erteilen.
2. Der Gemeinderat stimmt einem Folgeauftrag von ca. 15.000 € für den zusätzlichen Austausch der Einbauschränke im Lehrerzimmer zu.

Anlagen: