



Landkreis Konstanz - Gemarkung Engen  
 Geltungsbereich des Bebauungsplanes  
 "Großflächige PV-Anlage an der A 81"  
 Flur 3435 und 3436 in Engen

SO Photovoltaik	
max. Grundfläche: 15 m <sup>2</sup>	Höhe baulicher Anlagen: 3,50 m

### ZEICHENERKLÄRUNG

- Solarmodul, reflexionsarm
- Neubau Transformator
- Heckenpflanzung zur Eingrünung
- extensives Grünland
- Zaun - Planung
- Zufahrt

#### nachrichtliche Übernahme

- Festsetzung des Art der baulichen Nutzung gemäß Bau NVO
- Baugrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches = zu beantragende Grundstücksflächen
- Erhalt und Schutz angrenzender Grünstrukturen
- Vervollständigung Hecke als Sichtschutz zur Autobahn
- nach § 33 NatSchG geschützte Biotope

#### Plangestaltung

- Flurstücksgrenze mit Flurstücksbezeichnung (Beispiel)
- Gebäudebestand
- vorhand. Straßenverlauf

Plangrundlage: Graph. Dateiauszug vom 07.03.2019 G8383540 Geobasisdaten © LGL, www.lgl-bw.de  
 Die Übereinstimmung des zeichnerischen Teils mit dem Auszug aus dem Liegenschaftskataster und die vollständige Ergänzung nach Absatz 4 wird bestätigt.  
 Gotha, 26.03.2019 L. Siegemund

### GENEHMIGUNGSPLANUNG

## planungsgruppe 91

Ingenieurgesellschaft  
 Landschaftsarchitekten | Stadtplaner | Architekten  
 www.Planungsgruppe91.de info@Planungsgruppe91.de  
 T 03621 - 29159 | F 03621 - 29160

entwurf  
solarcomplex / Siege.  
 gezeichnet  
solarcomplex / Siege.

**bauherr**  
**Stadtwerke Engen**  
 78234 Engen im Hegau, Eugen-Schädler-Straße 3

datum  
März 2019  
 projekt  
219.284  
 blatt

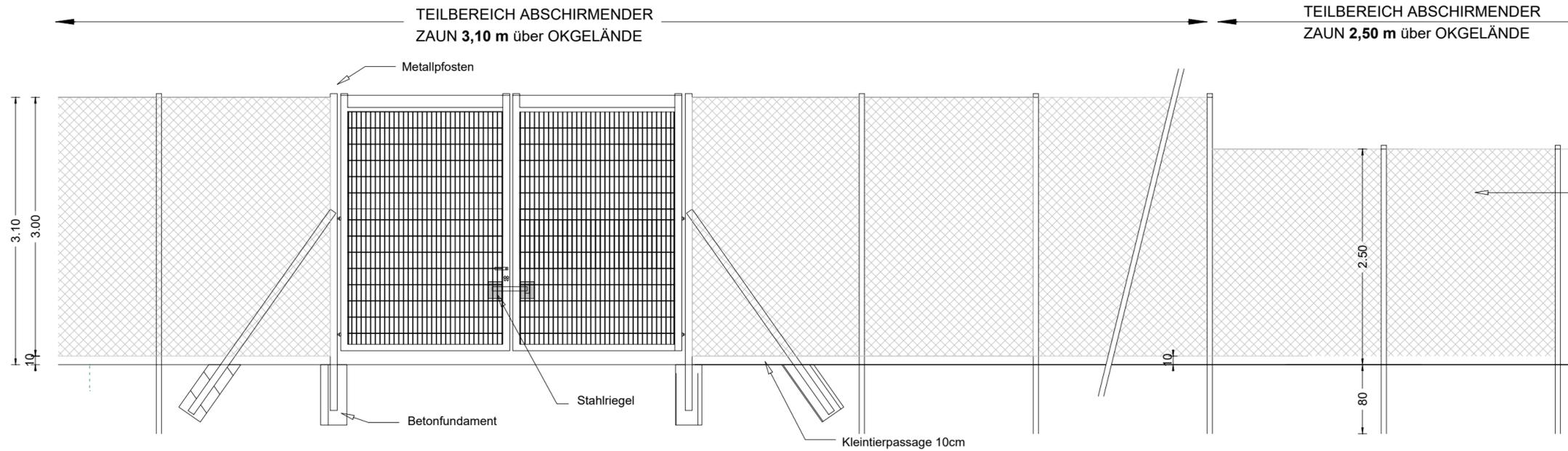
**projekt**  
**Großflächige Photovoltaikanlage an der A 81**  
 Neubau einer Freiflächenphotovoltaikanlage zur Nutzung solarer Strahlungsenergie und Transformatorstation mit Wechselrichtern + Errichtung Zaunanlage  
**planbezeichnung**  
**Antrag auf Baugenehmigung** (§49 LBO)  
 Lageplan - zeichnerischer Teil (nach §4 LBO/VVO)

**G 1**  
 massstab  
**1:500**

**bauherr**  
**Stadtwerke Engen**  
 78234 Engen im Hegau, Eugen-Schädler-Straße 3

**planverfasser**  
**planungsgruppe 91** Ingenieurgesellschaft  
 Jägerstr. 7 | 99867 Gotha

# ANSICHT

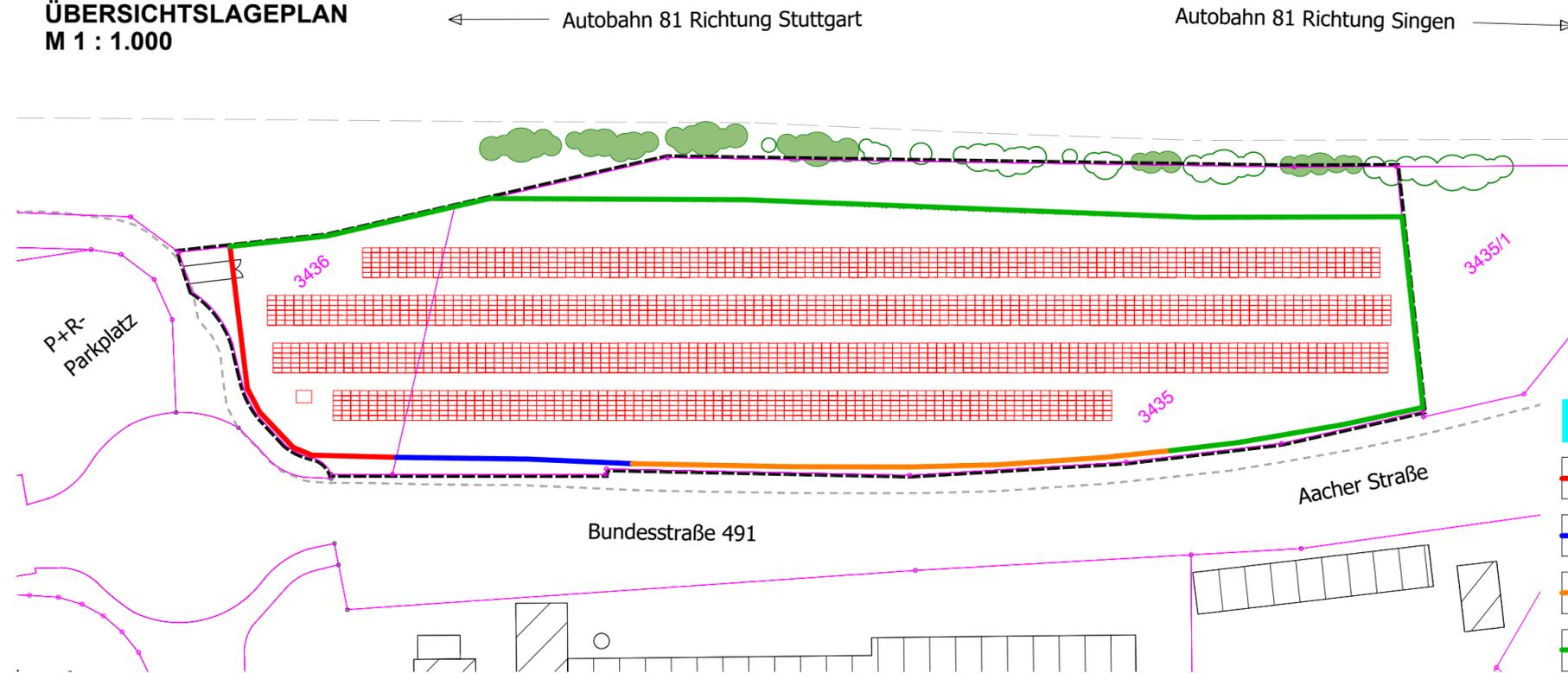


Zaunmatte, Typ Knotengitter, Bekleidung mit gestricktem HDPE Gewebe als Sichtschutzmatte  
 - Farbe: grün  
 - Reißfestigkeit 440 N/5cm  
 - Gewebegewicht 150 g/m<sup>2</sup>  
 - Winddurchlässigkeit 12%  
 - Knopflöcher am oberen und unteren Rand sowie in der Mitte  
 - Ausreißfestigkeit: Knopflöcher 300 N  
 - Schattierwert 72%

# AUFSICHT



# ÜBERSICHTSLAGEPLAN M 1 : 1.000



## ZEICHENERKLÄRUNG

- Abschirmende Zaunanlage  
Höhe: 3,10 m ü. OKG
- Abschirmende Zaunanlage  
Höhe: 2,50 m ü. OKG
- Abschirmende Zaunanlage  
Höhe: 2,30 m ü. OKG
- Zaunanlage ohne Abschirmung  
Höhe: 2,00 m ü. OKG

## GENEHMIGUNGSPLANUNG

### planungsgruppe 91

Ingenieurgesellschaft  
 Landschaftsarchitekten | Stadtplaner | Architekten  
 www.Planungsgruppe91.de info@Planungsgruppe91.de  
 T 03621 - 29159 | F 03621 - 29160

**bauherr**  
**Stadtwerke Engen**  
 78234 Engen im Hegau, Eugen- Schädler- Straße 3

**projekt**  
**Großflächige Photovoltaikanlage an der A 81**  
 Neubau einer Freiflächenphotovoltaikanlage zur Nutzung solarer Strahlungsenergie und Transformatorstation mit Wechselrichtern + Errichtung Zaunanlage  
**planbezeichnung**  
**Antrag auf Baugenehmigung** (§49 LBO)  
 Zaunanlage

**bauherr**  
**Stadtwerke Engen**  
 78234 Engen im Hegau, Eugen- Schädler- Straße 3

**entwurf**  
 solarcomplex / Siege.

**gezeichnet**  
 solarcomplex / Siege.

**datum**  
 März 2019

**projekt**  
 219.284

**blatt**

**masstab**  
 1:50

**planverfasser**  
**planungsgruppe 91** Ingenieurgesellschaft  
 Jägerstr. 7 | 99867 Gotha

# G 4

Teilbilder: 107/113/114/115/116/1005/1051