

## Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 147-19

Amt: Stadtbauamt	Datum: 19.07.2019
Verfasser: Distler, Matthias	AZ: 60.1

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Gemeinderat	23.07.2019	Ö	Beschlussfassung

### Dringende Vergabe

### Beschlussfassung zur Vergabe der Rohbauarbeiten bei der Erweiterung der Kinderkrippe Im Baumgarten

#### Sachverhalt:

Die Kinderkrippe Im Baumgarten wurde 2014 als zweizügige Kindertagesstätte gebaut und in Betrieb genommen. Bereits bei der Planung hatte der Gemeinderat darauf Wert gelegt, dass die Kinderkrippe Im Baumgarten um eine dritte Gruppe erweitert werden kann.

Die Kinderkrippe ist aktuell voll belegt. Es gibt eine Warteliste von Eltern, die einen Krippenplatz benötigen. Die weitere Entwicklung zeigt eine steigende Nachfrage und Anmeldung von Kindern unter 3 Jahren. Bereits bei der Beratung des Kindergartenbedarfsplanes am 03.07.2018 wurde der Bedarf herausgestellt und beschlossen, die Planung der Erweiterung der Kinderkrippe Im Baumgarten mit hoher Priorität voranzutreiben.

Die Planung einer dritten Gruppe wurde erarbeitet und eine erste Kostenschätzung erstellt. Beides wurde in der Sitzung des TUA am 13.09.2018 vorgestellt. Der TUA stimmte der Planung zu, der Bauantrag für die Erweiterung wurde Mitte Dezember eingereicht. Die Baugenehmigung für das geplante Vorhaben wurde am 14.03.2019 erteilt.

In der Sitzung des Gemeinderates am 19.02.2019 wurden die Ingenieurleistungen für die Technische Gebäudeausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro) sowie für die Tragwerksplanung und den Wärmeschutznachweis vergeben.

In der Sitzung des Gemeinderates am 09.04.2019 wurde der Baubeschluss gefasst.

Die Rohbauarbeiten wurden zur freihändigen Vergabe ausgeschrieben.  
Die Ausführung der Arbeiten ist vom 02.09.2019 bis 11.10.2019 vorgesehen.  
Die Angebotseröffnung fand am 18.07.2019 statt. Die Bindefrist endet am 18.08.2019.  
Es wurden insgesamt 6 Angebote ausgegeben

Insgesamt sind 4 Angebote eingegangen.

1. Bieter	46.293,14 €
2. Fa. Fluck GmbH , Geisingen-Leipferdingen	52.817,06 €

3. Bieter	54.686,51 €
4. Bieter	72.281,20 €

Die Angebote wurden sachlich und rechnerisch geprüft.

Das Angebot des 1. Bieters konnte nicht gewertet werden, da im handschriftlichen Begleitschreiben des Anbieters die ausgeschriebenen Positionen in Abrechnungseinheiten und Ausführungsart verändert wurden und Zulagen zu den Positionen des Leistungsverzeichnisses aufgeführt wurden. Aufgrund der Veränderung des Leistungsverzeichnisses muss das Angebot ausgeschlossen werden.

Die Verwaltung schlägt vor, der Firma Fluck GmbH, Leipferdingen, den Auftrag zur Angebotssumme von 52.817,06 € zu erteilen.

Die erforderlichen Mittel stehen bei Produkt 365 001 01 Maßnahme 002, Konto 78 710 000 zur Verfügung.

**Kostenspiegel:**

Baukosten lt. Kostenberechnung	45.451,10 €
Baukosten lt. Angebot	<u>52.817,06 €</u>
Überschreitung / Mehrkosten	7.365,96 €

Die Überschreitung der angesetzten Summe in der Kostenschätzung ist bedingt durch die gute Auslastung der Firmen und ein daraus resultierendes hohes Preisniveau.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, der Firma Fluck GmbH, Leipferdingen, den Auftrag zur Angebotssumme von 52.817,06 € zu erteilen.

**Anlagen:**