

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 302-15

Amt: Stadtbauamt	Datum: 11.09.2015
Verfasser:	AZ:

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Technischer- und Umweltausschuss	16.04.2015	Ö	Beschlussfassung

Beschlussfassung zum Bauantrag für den Neubau einer Gaube in Engen, Ostlandstraße 11, Flst.Nr. 2268/5

Der Bauherr plant in der Ostlandstraße 11 die Errichtung einer Gaube. Das Vorhaben liegt im Bereich des Straßen- und Baufluchtenplans „Sauerhalden, Breiten, Beugen und Köpferplatz“, rechtsverbindlich seit 17.05.1957.

Das Wohnhaus wurde zuletzt im Jahre 2011 umgebaut und erweitert. Im Dachgeschoss wurde ein Studio eingebaut. Das Vorhaben wurde am 31.03.2011 im TUA behandelt und zugestimmt. Nun ist geplant, die Südansicht im Bereich des Dachgeschosses umzubauen und eine Gaube zur Verbesserung der natürlichen Beleuchtung zu errichten.

Es soll straßenseits zur Ostlandstraße eine 7,00 m breite Flachdachgaube gebaut werden. In unmittelbarer Umgebung sind unterschiedliche Gaupen vorhanden. Eine 10,00 m breite Schleppgaube besteht in der Ostlandstraße 1. Weitere Gaupen bestehen in der Ostlandstraße 7 und 10 bis 22.

Dem Bauvorhaben kann zugestimmt werden.

Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt.

Anlagen: