

## Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 328-15

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Amt: Stadtbauamt | Datum: 15.09.2015 |
| Verfasser:       | AZ:               |

| Gremium                          | Termin     | Ö-Status | Zuständigkeit    |
|----------------------------------|------------|----------|------------------|
| Technischer- und Umweltausschuss | 07.05.2015 | Ö        | Beschlussfassung |

### **Beschlussfassung zum Bauantrag für die Errichtung einer Dachgaube in Engen, Mozartweg 5, Flst.Nr. 1364/20**

Der Bauherr plant im Mozartweg 5 eine Gaube zu errichten. Das Vorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplanes „Vögtleshalde“, rechtsverbindlich seit 02.10.1964. Das Vorhaben ist im vereinfachten Verfahren beantragt.

Es ist eine etwa 3,50 m breite Schleppgaube geplant. Für die Errichtung der Gaube ist eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erforderlich. Gemäß § 6 Gestaltung der Bauten, Pkt. 5 sind Dachaufbauten im Bereich des Bebauungsplanes nicht gestattet.

Im Bereich des Bebauungsplanes „Vögtleshalde“ bestehen vergleichbare Dachaufbauten in der Vögtleshalde 9, Haydnweg 5 und 14.

Dem Bauvorhaben kann zugestimmt werden.

#### Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt.

#### Anlagen: