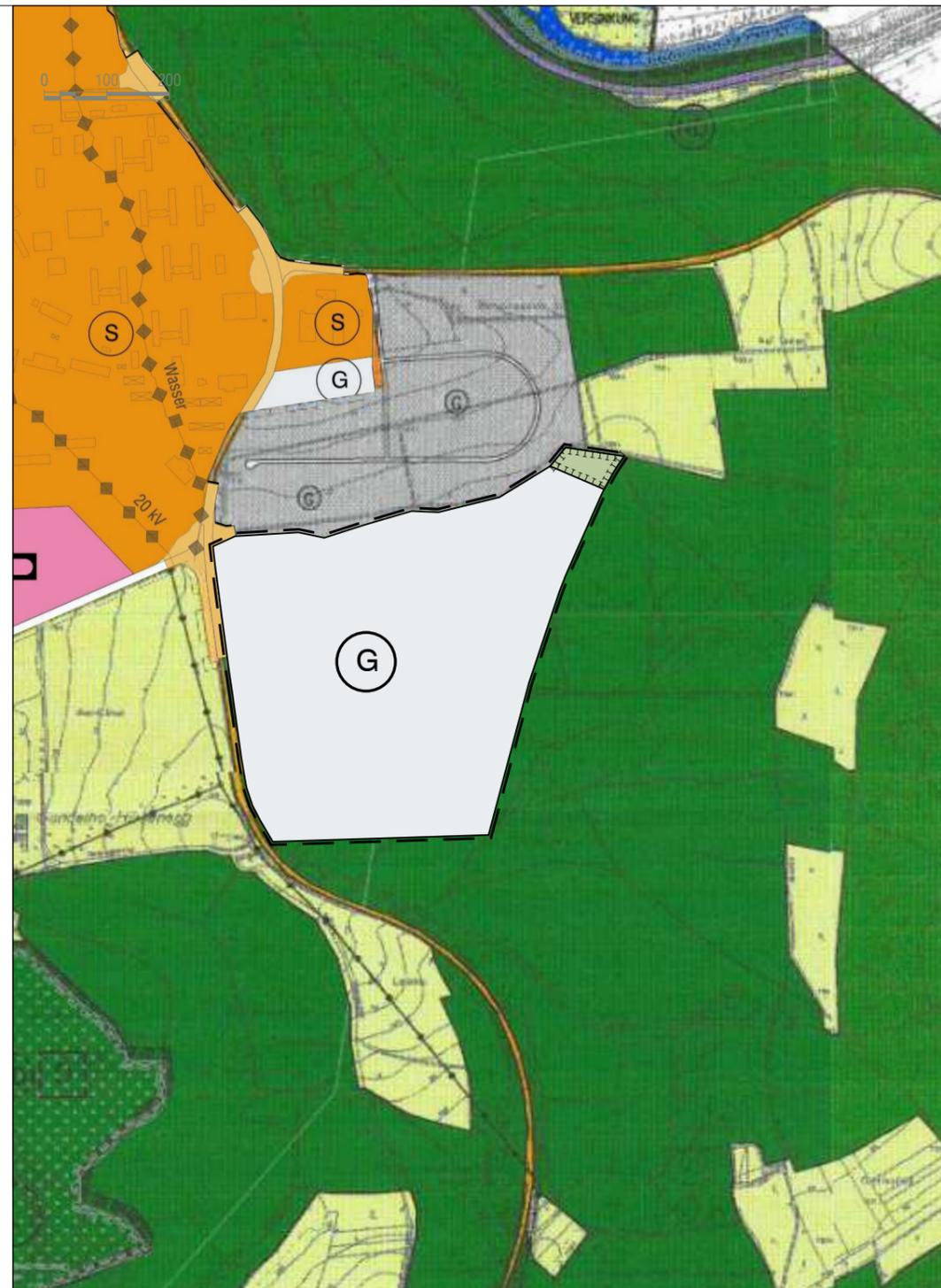


ZEICHENERKLÄRUNG
FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT UND WALD

	Fläche für Landwirtschaft
	Fläche für Wald



ZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)	Sonstige Planzeichen	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
Gewerbliche Baufläche	räumlicher Geltungsbereich der Änderung	Fläche für Ausgleichsmaßnahmen
Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)		
Öffentliche Grünfläche		

Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich "Donau-Hegau II"

S:\daten\STADT-LP\289-018-Immendingen-IFNP-PLANWE-289-018-FNP-Donau-Hegau-II.dwg Layout: PLAN

Auszug aus dem Flächennutzungsplan GVV Immendingen-Geisingen
1. Fortschreibung genehmigt am 12.04.2000 mit Darstellung der Änderung für den Bereich "Prüf- und Technologiezentrum" genehmigt am 31.07.2014

Gesetzliche Grundlagen:	
BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634).	
BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786).	
PlanzV vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Art. 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.	
Fläche:	ca. 25,7 ha
Aufstellungsbeschluss: § 2 Abs. 1 BauGB	.....
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschluss: § 2 Abs. 1 BauGB	.....
Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 BauGB Bürgerinformationsveranstaltung: Planeinsichtnahme:	.....
Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange: § 4 Abs. 1 BauGB	.....
Auslegungsbeschluss: § 3 Abs. 2 BauGB	.....
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung: § 3 Abs. 2 BauGB	.....
Öffentlichen Auslegung des Planentwurfs: § 3 Abs. 2 BauGB	.....
Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange: § 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB	.....
Feststellungsbeschluss:	.....
Hiermit wird bestätigt, dass dieser zeichnerische Teil dem Feststellungsbeschluss des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung).	
Verwaltungsgemeinschaft Immendingen-Geisingen, den	Markus Hugger, Bürgermeister
Genehmigerlass: § 6 Abs. 1 BauGB	.....
Öffentliche Bekanntmachung: § 6 Abs. 5 BauGB	.....
Inkrafttreten: § 6 Abs. 5 BauGB	.....

Maßstab 1:10.000
 Planformat im Original: 420 x 297 mm

Gemeindeverwaltungsverband
Immendingen-Geisingen
 Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Donau-Hegau II"

Vorentwurf vom 13.01.2020

baldauf
 ARCHITEKTEN
 STÄDTPLÄNER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
 Geschäftsführer: Prof. Dr.-Ing. Gerd Baldauf
 Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
 Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
 www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de