

## Sanierungskonzept Gebäude Jahnstraße 3a in Engen – Kinderheimat Sonnenuhr

Kostenschätzung nach DIN 276

Die Kostenschätzung basiert auf einer Massenermittlung und Kostenermittlung auf Basis zur Verfügung stehender Datenbanken (sirados, BKI ...) mit Stand Mai 2020

| KG  | Beschreibung                    | Kosten           |
|-----|---------------------------------|------------------|
|     |                                 |                  |
| 300 | Fluchttreppe                    | 55.000 €         |
|     | Brandschutzmaßnahmen            | 98.000 €         |
|     | Fassadensanierung inkl. Dämmung | 218.300 €        |
|     | Flachdachsanierung              | 183.200 €        |
|     | Fenster austausch 2.OG          | 38.500 €         |
|     | Ausbau + Sanierung 2.OG         | 80.000 €         |
|     | Sonstiges                       | 15.000 €         |
|     |                                 |                  |
| 400 | Elektroinstallation             | 11.000 €         |
|     | Heizungsanlage austauschen      | 60.000 €         |
|     | Aufzug erneuern                 | 60.000 €         |
|     |                                 |                  |
| 700 | Planung inkl Fachplanern        | 148.000 €        |
|     |                                 |                  |
|     | <b>Summe</b>                    | <b>967.000 €</b> |
|     |                                 |                  |

29.05.2020  
Stadtbauamt  
Matthias Distler