



Dr.Nr. Mitteilung Bauantrag
Trottenweg

Gemeinderat
am 15.12.2020
öffentlich
Datum: 07.12.2020

Anlage: Lageplan, Ansichten

Mitteilung zum Bauantrag für den Bau einer Außensauna in Engen-Neuhausen, Trottenweg 4, Flst.Nr. 159/1

Der Bauherr plant in Engen Neuhausen, im Trottenweg, auf Flst.Nr. 159/1, eine Außensauna zu errichten. Das Vorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften „Unter der Trotte II – 1. Änderung und Erweiterung“, rechtsverbindlich seit 23.04.1986.

Geplant ist eine 3,5 m x 3,5 m große Außensauna zu errichten. Nach dem Bebauungsplan können Nebenanlagen nach § 14 Abs.1 BauNVO zugelassen werden. Sie sollen ans Hauptgebäude angebaut werden.

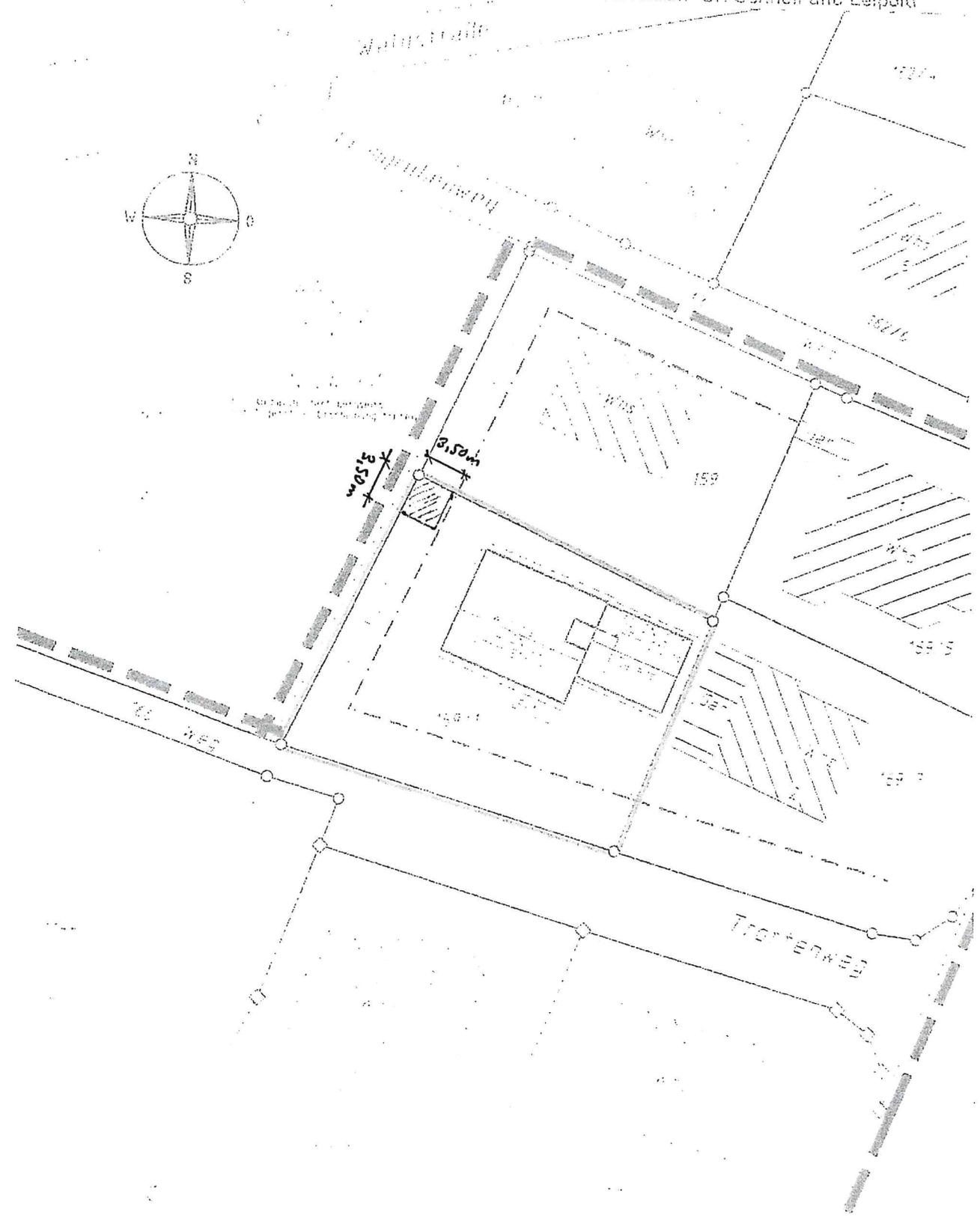
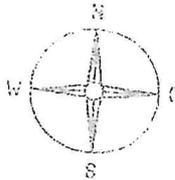
Im Geltungsbereich des Bebauungsplans bestehen bereits mehrerer Nebenanlagen, die frei auf den Grundstücken stehen. Entsprechend fügt sich die geplante Außensauna ins Umfeld ein. Der Nebenanlage kann zugestimmt werden.

3.

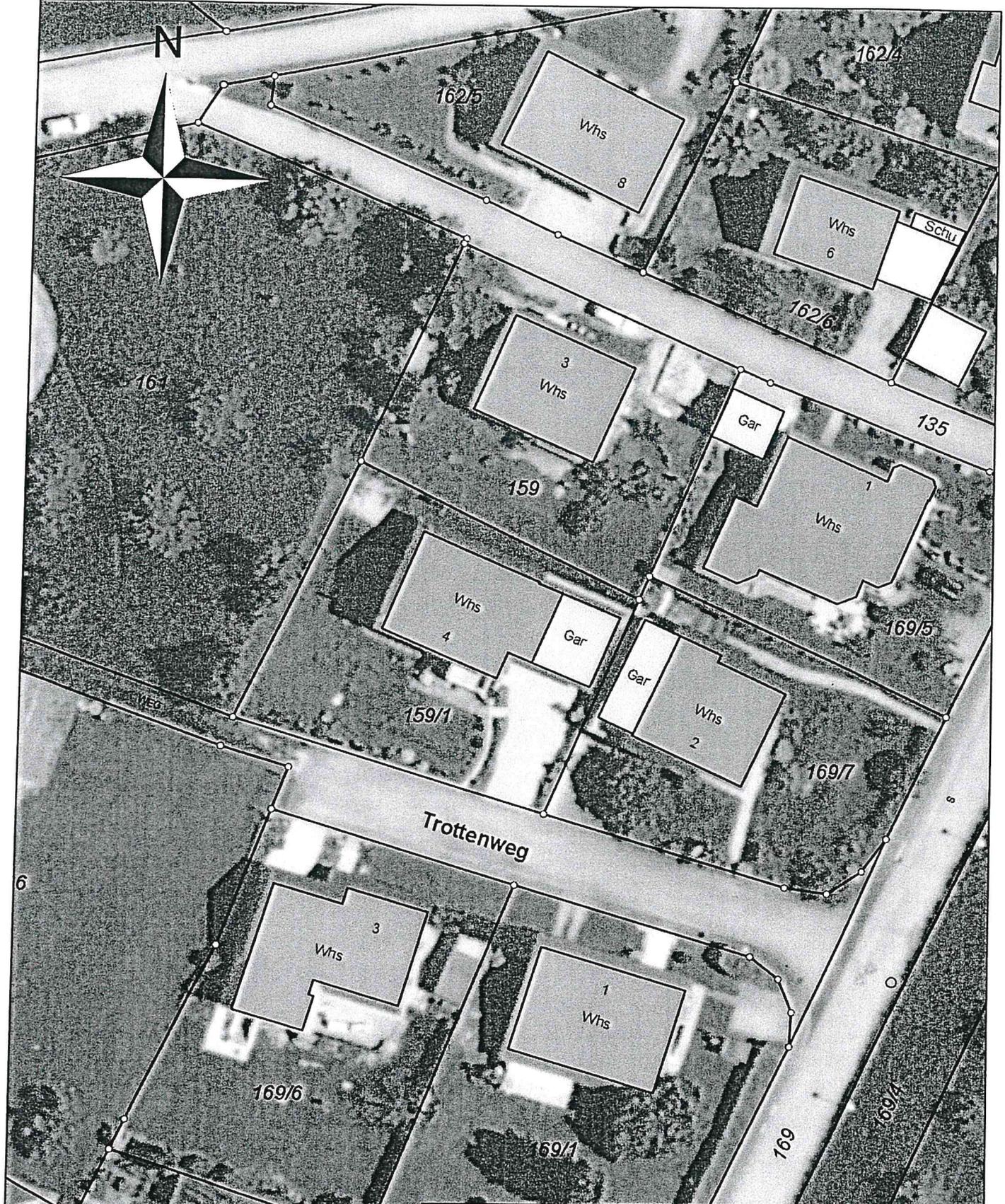
LAGEPLAN

Darstellung der Abstandflächen gem. § 4 (4) LBOVVO
Gemarkung Neuhausen

Maßstab 1: 500
Bauvorhaben: Dr. Schnell und Leipold



Dip. Ing. Helmut B. ...



 Stadt Engen	
Maßstab: 1:500 Bearbeiter: Ritzi, Stefan Datum: 29.10.2020	Auszug aus der Liegenschaftskarte
Nur für den internen Gebrauch	