

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 017-21

Amt: Stadtbauamt	Datum: 20.01.2021
Verfasser: Sartena, Sabine	AZ: 621.32

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Gemeinsamer Ausschuss	10.02.2021	Ö	Beschlussfassung

8.Änderung des "Flächennutzungsplanes 2000-Änderung": Deckblatt Sondergebiet Großflächige PV-Anlage Solarpark Rumisbohl, Mühlhausen-Ehingen Abwägung der eingegangenen Anregungen aus der Offenlage Wirksamkeitsbeschluss

Sachverhalt:

In öffentlicher Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses am 08.05.2020 wurde die Aufstellung der 8.Änderung des „Flächennutzungsplanes 2000-Änderung“ als Deckblatt Sondergebiet Großflächige PV-Anlage Solarpark Rumisbohl (bisher Solarpark Waldhof), Mühlhausen-Ehingen beschlossen. Weiter wurde die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung, welche in der Zeit vom 28.05.2020 bis 29.06.2020 stattfand, beschlossen.

Grundlage für den Bau der Anlage ist die Erstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und die Änderung des Flächennutzungsplanes im Deckblattverfahren.

Die EnBW Solar GmbH plant die Entwicklung und Errichtung eines Solarparks entlang der Autobahn 81, im Osten der Gemeinde Mühlhausen-Ehingen in den Gewannen „Oberes Gelände“ und „Unteres Gelände“. Innerhalb des Geltungsbereichs ist eine Photovoltaik-Freiflächenanlage mit einer Leistung von 8,2 mW_p geplant. Der Geltungsbereich umfasst etwa 10 ha und ist in drei Teilbereiche aufgeteilt. Die Fläche wird aktuell ackerbaulich genutzt.

Am 29.09.2020 wurde in öffentlicher Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses die Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung diskutiert und abgewogen und die Offenlage, welche in der Zeit vom 13.11.2020 bis 14.12.2020 stattfand, beschlossen. Das Abwägungsergebnis wurde mitgeteilt.

In der kommenden Sitzung sollen die eingegangenen Anregungen aus der Offenlage diskutiert und abgewogen werden. Die Wirksamkeit der 8.Änderung des „Flächennutzungsplanes 2000-Änderung“ als Deckblatt Sondergebiet Großflächige PV-Anlage Solarpark Rumisbohl, Mühlhausen-Ehingen in der Fassung vom 10.02.2021 soll beschlossen werden.

Beschluss:

1. Der Gemeinsame Ausschuss stimmt den Vorschlägen der Verwaltung zu den eingegangenen Anregungen (Abwägung) zu.
2. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt die Wirksamkeit der 8.Änderung des „Flächennutzungsplanes 2000-Änderung“: Deckblatt Sondergebiet Großflächige PV-Anlage Solarpark Rumisbohl, Mühlhausen-Ehingen in der Fassung vom 10.02.2021

Anlagen:

1. Behandlung der eingegangenen Anregungen (Abwägung)
2. 8.Änderung des „Flächennutzungsplanes 2000-Änderung“: Deckblatt Sondergebiet Großflächige PV-Anlage Solarpark Rumisbohl, Mühlhausen-Ehingen – Begründung 10.02.2021
3. 8.Änderung des „Flächennutzungsplanes 2000-Änderung“ – Plandarstellung 10.02.2021
4. Umweltbericht zur 8.Änderung des Flächennutzungsplanes 2000-Änderung 16.09.2020
5. Standortalternativenprüfung zur 8.Änderung des Flächennutzungsplanes 2000-Änderung 06.07.2020