

## Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 041-21

Amt: Stadtbauamt	Datum: 17.02.2021
Verfasser: Distler, Matthias	AZ: 60.1

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Technischer- und Umweltausschuss	11.03.2021	Ö	Information

### Information zum Bauvorhaben für das neue Evangelische Gemeindezentrum in Engen, Hewenstraße 16

#### Sachverhalt:

Die evangelische Kirchengemeinde hatte im Jahr 2017 einen Architektenwettbewerb für den Neubau eines Gemeindezentrums ausgelobt. Hintergrund ist, dass das Gemeindezentrum in der Hewenstraße grundlegend saniert und umgebaut werden muss, es daher aber wirtschaftlich sinnvoller erscheint, an gleicher Stelle einen Neubau zu errichten.

Nach der Jurysitzung im Juli 2017 wurde im TUA das Wettbewerbsergebnis und der Entwurf des Erstplatzierten vorgestellt. Der TUA befand, dass der Entwurf gut ist und sich in Größe und Struktur einfügen würde.

Auf Grund der von der Landeskirche festgelegten Finanzierungsregelung bedurfte die weitere Entwicklung der Planung mehr Zeit. Die inzwischen vom Architekturbüro vorgelegte Kostenberechnung zeigte, dass der Entwurf wesentlich teurer wird als ursprünglich angenommen. Entsprechend erteilte die Kirchengemeinde einen Auftrag, den Entwurf zu überarbeiten, um Kosteneinsparungen zu erzielen.

In der kommenden Sitzung wird der neue Entwurf - der sich im Bauvolumen an der bisherigen Planung orientiert - vorgestellt

#### Beschluss:

#### Anlagen: