



Dr.Nr. Bauantrag/Befreiung
Eichendorffstraße in Engen

Gemeinderat
am 21.09.2021
öffentlich
Datum: 06.09.2021

Anlage: Lageplan

**Mitteilung zur Befreiung der Dacheindeckung in Engen, Eichendorffstraße 3,
Flst.Nr. 3104**

Der Bauherr plant in Engen, in der Eichendorffstraße, Flst.Nr. 3104, ein bestehendes Einfamilienhaus abzurechen und ein Zweifamilienhaus an gleicher Stelle zu errichten. Das Vorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften „Maierhalde 4. Erweiterung“, rechtsverbindlich seit 08.09.1969.

Bereits 2020 wurde der Bauantrag gestellt und eine Genehmigung erteilt. Im Nachgang beantragt der Bauherr eine Befreiung von der vorgegebenen Dacheindeckung mit Flachdachpfannen. Anstelle der Flachdachpfannen ist eine Deckung mit einem gefalzten Blech vorgesehen. Die Struktur des Bleches weicht auf Entfernung nur geringfügig von den Flachdachpfannen ab. Der Abweichung von der Festsetzung kann zugestimmt werden.

LAGEPLAN

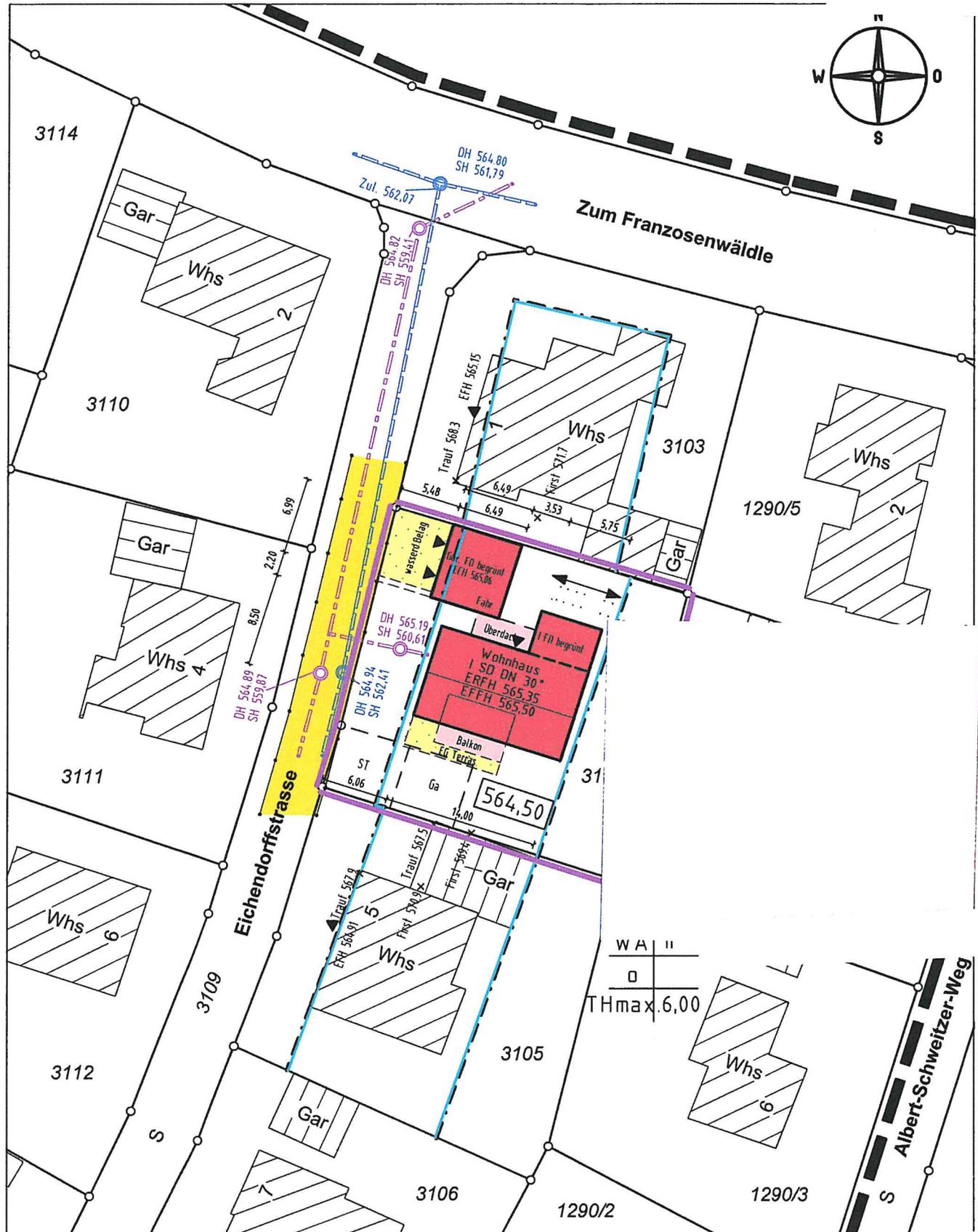
Zeichnerischer Teil zum Bauantrag gemäß § 4 LBOVVO

Landkreis: Konstanz

Gemarkung: Engen

Maßstab 1: 500

Bauvorhaben:



Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster, Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich.

Keine Gewähr für unterirdische Leitungen.

Gefertigt: Tuttlingen, den 17.11.2020