

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 150-15

Amt: Stadtbauamt	Datum: 01.07.2015
Verfasser: Distler, Matthias	AZ: 621.41

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Technischer- und Umweltausschuss	16.07.2015	Ö	Beschlussfassung

Bebauungsplan "Krankenhaus" Engen und Anselfingen Beschluss der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 13 a Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB sowie Anhörung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 BauGB

In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 24.03.15 wurde die Aufstellung des Bebauungsplanes „Krankenhaus“ beschlossen. Eine erste Planung wurde ausgearbeitet und dem Technischen- und Umweltausschuss am 11.06.15 vorgestellt. Die Planung wurde gebilligt und die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung beschlossen.

Der Vorentwurf für den Bebauungsplan „Krankenhaus“ wurde vorab noch rechtlich überprüft hinsichtlich der Einstufung als Sondergebiet Klinikgebiet. Die sich hieraus ergebenden Anmerkungen wurden in die Bebauungsplanunterlagen eingearbeitet.

In der kommenden Sitzung soll die überarbeitete Planung vorgestellt und gebilligt werden. Die Verwaltung soll beauftragt werden nun die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchzuführen.

Beschlussvorschlag:

Der Technische- und Umweltausschuss billigt die Planung und beschließt die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 13 a Abs. 1 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB

Bebauungsplanunterlagen gehen den Fraktionssprechern zu.

Anlagen:

Bebauungsplanentwurf Stand: 16.07.15
Grünordnungsplanentwurf Stand: 16.07.15
Textteil mit Begründung 16.07.15