

- Neu zu errichten:
- T30-RS** Feuerschutzabschluss **T30-RS** feuerhemmend und selbstschließend nach DIN 4102 mit Rauchschutzfunktion nach DIN 18095/EI30-CS200 nach DIN EN 13501
 - T30** Feuerschutzabschluss **T30** feuerhemmend und selbstschließend nach DIN 4102/EI30-C nach DIN EN 13501

Einstufung des Gebäudes

- Gebäudeklasse 4
- Regelbau mit Klein- und Mittelgarage

Maßgebend ist der schriftliche Teil des Brandschutzkonzeptes (Gutachten, Stellungnahme). Die Brandschutzpläne sind nicht abschließend, sie sollen beispielhaft die brandschutztechnischen Mindestanforderungen aufzeigen. Für die Richtigkeit der Architektenpläne wird keine Gewähr übernommen.

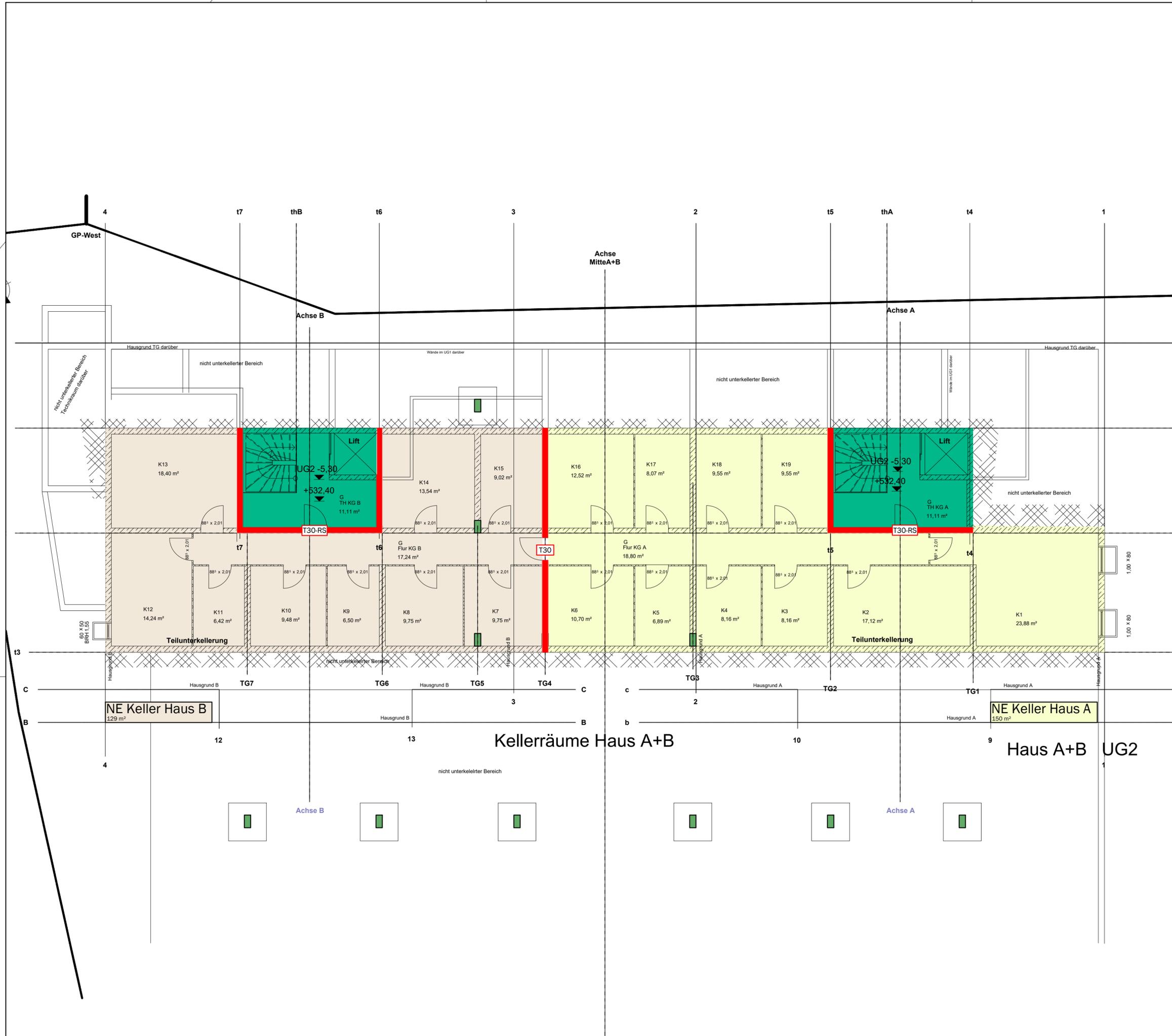
- F90-AB** feuerbeständig nach DIN 4102/EI90 nach DIN EN 13501
- F60-AB** hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI-M60 auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung nach DIN EN 13501
- F60-AB** hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI60 nach DIN EN 13501
- Dichtgeschlossen, keine Öffnungen gegenüber anderen Räumen
- Notwendige Treppe, notwendiger Treppenraum und zugehöriger Ausgang ins Freie
- Notwendiger Flur, notwendiger (sicherer) Ausgang ins Freie
- Rettungswegführung

Ralf Kludt Dipl. - Ing. (FH)
Sachverständige & Ingenieure für vorbeugenden Brandschutz
Königsstraße 60 70173 Stuttgart
Fritz-Arnold-Str. 16 78467 Konstanz
Theresienstr. 75f 80333 München
www.raflkludt.com
info@raflkludt.com

BRANDSCHUTZPLÄNE

Objekt	Neubau Mehrfamilienwohnhäuser Bergstraße 2 78234 Engen
	VITA Bau GmbH Breitestr. 21 78234 Engen
Plan	GRUNDRISS 2. Untergeschoss

Planstand:	15.12.2022	Maßstab:	1:100	A2
Sachbearbeiter:	Ralf Kludt Dipl.-Ing. (FH)	Zeichner:	Adamski	



- Neu zu errichten:
- T30-RS** Feuerschutzabschluss T30-RS feuerhemmend und selbstschließend nach DIN 4102 mit Rauchschuttfunktion nach DIN 18095/EI30-CS₂₀₀ nach DIN EN 13501
 - T30** Feuerschutzabschluss T30 feuerhemmend und selbstschließend nach DIN 4102/EI30-C nach DIN EN 13501
 - TRS** Raumabschluss TRS mit Rauchschuttfunktion nach DIN 18095/CS₂₀₀ nach DIN EN 13501
 - F90** Verglasung F90 feuerbeständig nach DIN 4102/EI90 nach DIN EN 13501 (Übertragung von Feuer, Rauch und Wärme wird über eine bestimmte Zeit verhindert)

- Richtungsangabe
- Rettungsweg / Notausgang

Einstufung des Gebäudes

- Gebäudeklasse 4
- Regelbau mit Klein- und Mittelgarage

Maßgebend ist der schriftliche Teil des Brandschutzkonzeptes (Gutachten, Stellungnahme). Die Brandschutzpläne sind nicht abschließend, sie sollen beispielhaft die brandschutztechnischen Mindestanforderungen aufzeigen. Für die Richtigkeit der Architektenpläne wird keine Gewähr übernommen.

- F90-AB feuerbeständig nach DIN 4102/EI90 nach DIN EN 13501
- F60-AB hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI-M60 auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung nach DIN EN 13501
- F60-AB hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI60 nach DIN EN 13501
- Dichtgeschlossen, keine Öffnungen gegenüber anderen Räumen
- Notwendige Treppe, notwendiger Treppenraum und zugehöriger Ausgang ins Freie
- Notwendiger Flur, notwendiger (sicherer) Ausgang ins Freie
- Rettungswegführung

Ralf Kludt Dipl. - Ing. (FH)
 Sachverständige & Ingenieure für vorbeugenden Brandschutz
 Königstraße 60 Fritz-Arnold-Str. 16 Theresienstr. 75f www.raffkludt.com
 70173 Stuttgart 78467 Konstanz 80333 München info@raffkludt.com

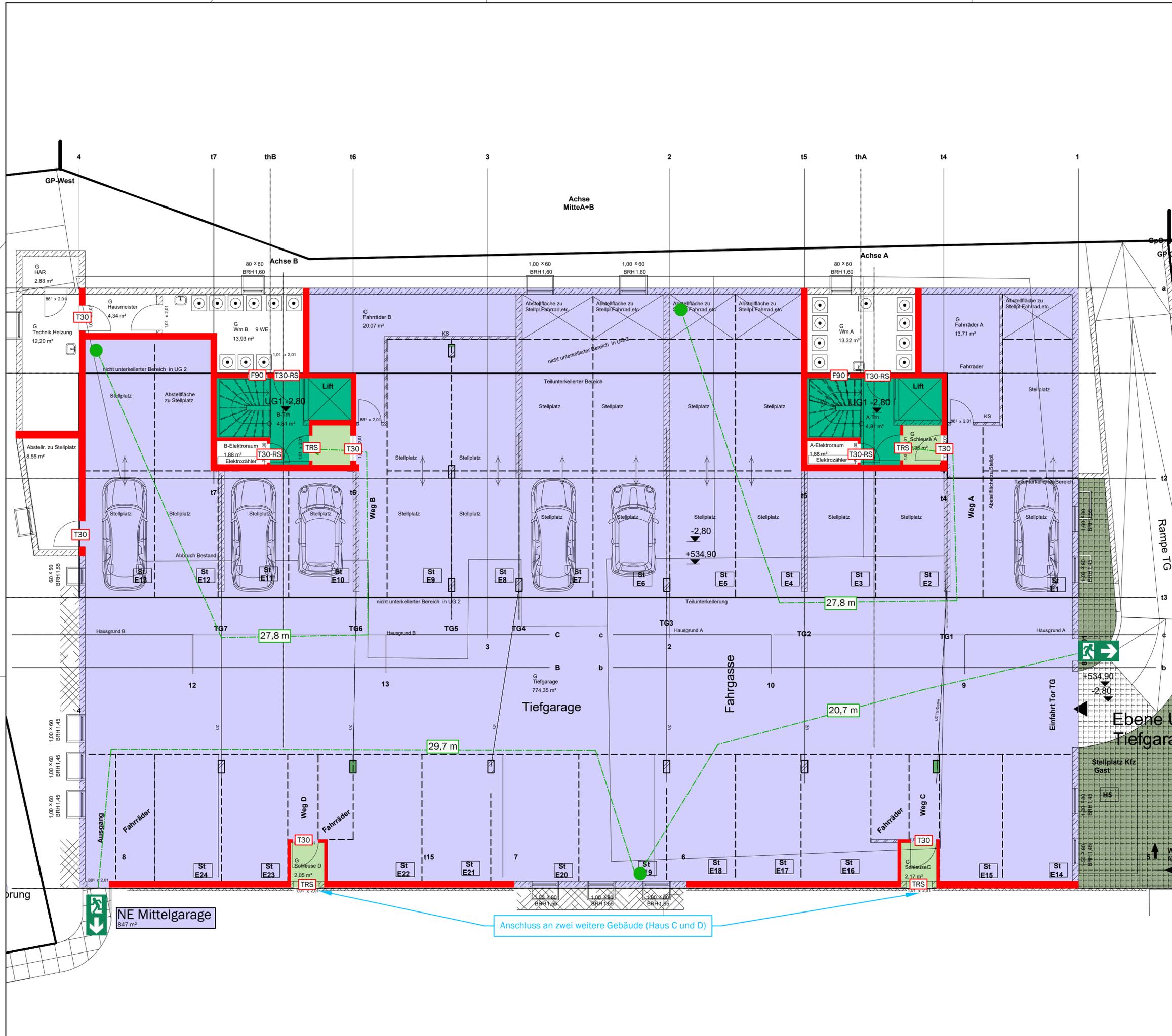
BRANDSCHUTZPLÄNE

Objekt: Neubebauung Mehrfamilienwohnhäusern
 Bergstraße 2
 78234 Engen

Beauftragter: VITA Bau GmbH
 Breitestr. 21
 78234 Engen

Plan: GRUNDRISS 1. Untergeschoss

Planstand:	15.12.2022	Maßstab:	1:100
Sachbearbeiter:	Ralf Kludt Dipl.-Ing. (FH)	Zeichner:	Adamski



Anschluss an zwei weitere Gebäude (Haus C und D)

- Neu zu errichten:
- DS Raumabschluss dichtschießend
 - Richtungsangabe
 - Rettungsweg / Notausgang



Einstufung des Gebäudes

- Gebäudeklasse 4
- Regelbau mit Klein- und Mittelgarage

Maßgebend ist der schriftliche Teil des Brandschutzkonzeptes (Gutachten, Stellungnahme). Die Brandschutzpläne sind nicht abschließend, sie sollen beispielhaft die brandschutztechnischen Mindestanforderungen aufzeigen. Für die Richtigkeit der Architektenpläne wird keine Gewähr übernommen.

- **F90-AB** feuerbeständig nach DIN 4102/EI90 nach DIN EN 13501
- **F60-AB** hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI-M60 auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung nach DIN EN 13501
- **F60-AB** hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI60 nach DIN EN 13501
- Dichtgeschlossen, keine Öffnungen gegenüber anderen Räumen
- Notwendige Treppe, notwendiger Treppenraum und zugehöriger Ausgang ins Freie
- Notwendiger Flur, notwendiger (sicherer) Ausgang ins Freie
- Rettungswegführung



Ralf Kludt Dipl. - Ing. (FH)
 Sachverständige & Ingenieure für vorbeugenden Brandschutz
 Königstraße 60 Fritz-Arnold-Str. 16 Theresienstr. 75f www.raffkludt.com
 70173 Stuttgart 78467 Konstanz 80333 München info@raffkludt.com

BRANDSCHUTZPLÄNE

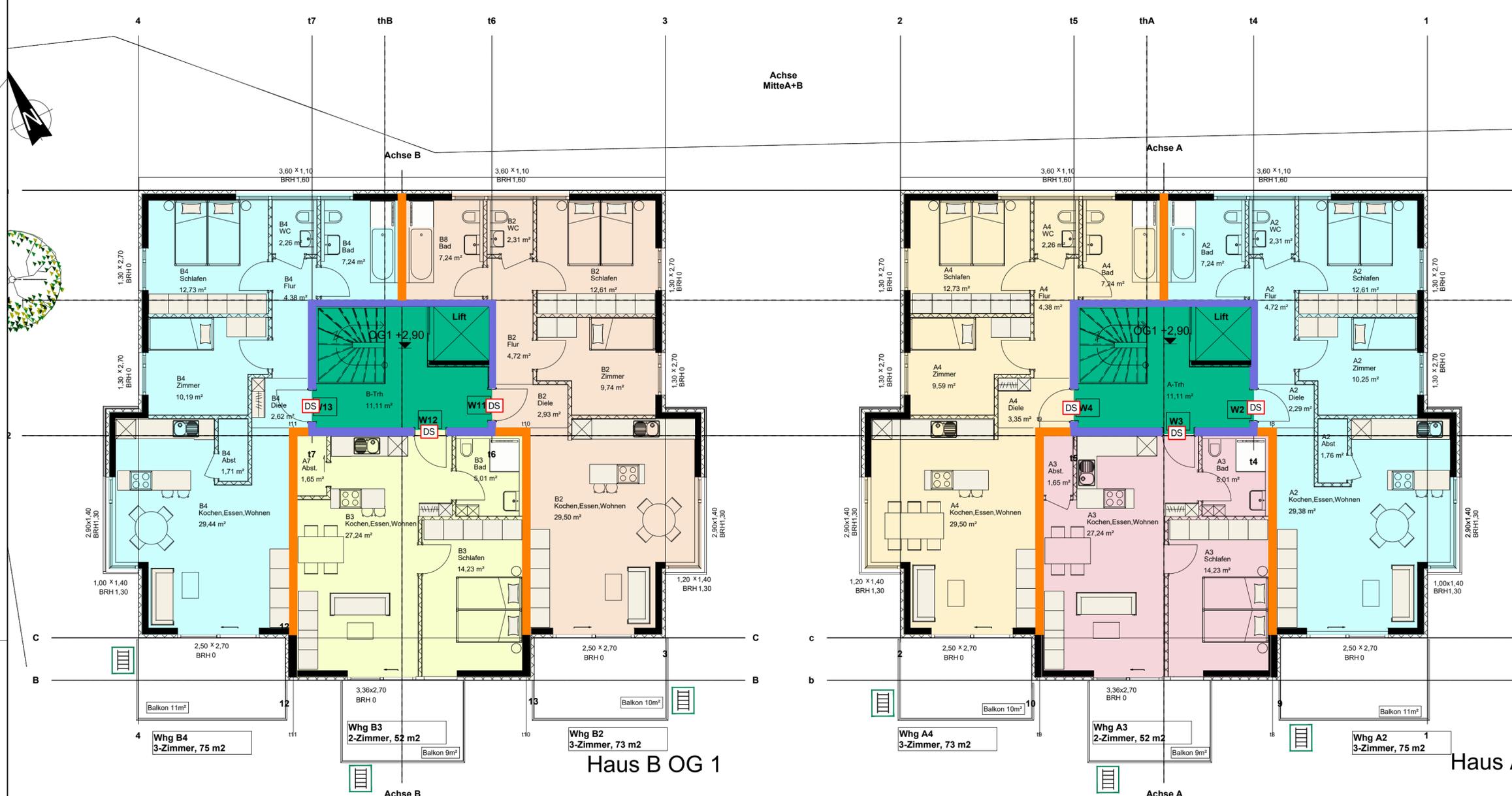
Objekt: **Neubau Mehrfamilienwohnhäuser Bergstraße 2 78234 Engen**

Beauftragter: **VITA Bau GmbH Breitestr. 21 78234 Engen**

GRUNDRISS Erdgeschoss

Planstand: 15.12.2022	Maßstab: 1:100
Sachbearbeiter: Ralf Kludt Dipl.-Ing. (FH)	Zeichner: Adamski

- Neu zu errichten:
- DS** Raumabschluss dichtschießend
 -  Zweiter Rettungsweg
Anleiterbare Stelle mit Leitern der Feuerwehr



Einstufung des Gebäudes

- Gebäudeklasse 4
- Regelbau mit Klein- und Mittelgarage

Maßgebend ist der schriftliche Teil des Brandschutzkonzeptes (Gutachten, Stellungnahme). Die Brandschutzpläne sind nicht abschließend, sie sollen beispielhaft die brandschutztechnischen Mindestanforderungen aufzeigen. Für die Richtigkeit der Architektenpläne wird keine Gewähr übernommen.

- F90-AB** feuerbeständig nach DIN 4102/EI90 nach DIN EN 13501
- F60-AB** hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI-M60 auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung nach DIN EN 13501
- F60-AB** hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI60 nach DIN EN 13501
- Dichtgeschlossen, keine Öffnungen gegenüber anderen Räumen
- Notwendige Treppe, notwendiger Treppenraum und zugehöriger Ausgang ins Freie
- Notwendiger Flur, notwendiger (sicherer) Ausgang ins Freie
- Rettungswegführung

Haus B OG 1

Haus A OG 1



Ralf Kludt Dipl. - Ing. (FH)
Sachverständige & Ingenieure für vorbeugenden Brandschutz
Königsstraße 60 70173 Stuttgart Fritz-Arnold-Str. 16 78467 Konstanz Theresienstr. 75f 80333 München www.raflkludt.com info@raflkludt.com

BRANDSCHUTZPLÄNE

Objekt	Neubau Mehrfamilienwohnhäuser Bergstraße 2 78234 Engen		
	Beauftragter	VITA Bau GmbH Breitestr. 21 78234 Engen	
Plan		GRUNDRISS 1. Obergeschoss	

- Neu zu errichten:
- DS** Raumabschluss dichtschließend
 -  Zweiter Rettungsweg
Anleiterbare Stelle mit Leitern der Feuerwehr



Einstufung des Gebäudes

- Gebäudeklasse 4
- Regelbau mit Klein- und Mittelgarage

Maßgebend ist der schriftliche Teil des Brandschutzkonzeptes (Gutachten, Stellungnahme). Die Brandschutzpläne sind nicht abschließend, sie sollen beispielhaft die brandschutztechnischen Mindestanforderungen aufzeigen. Für die Richtigkeit der Architektenpläne wird keine Gewähr übernommen.

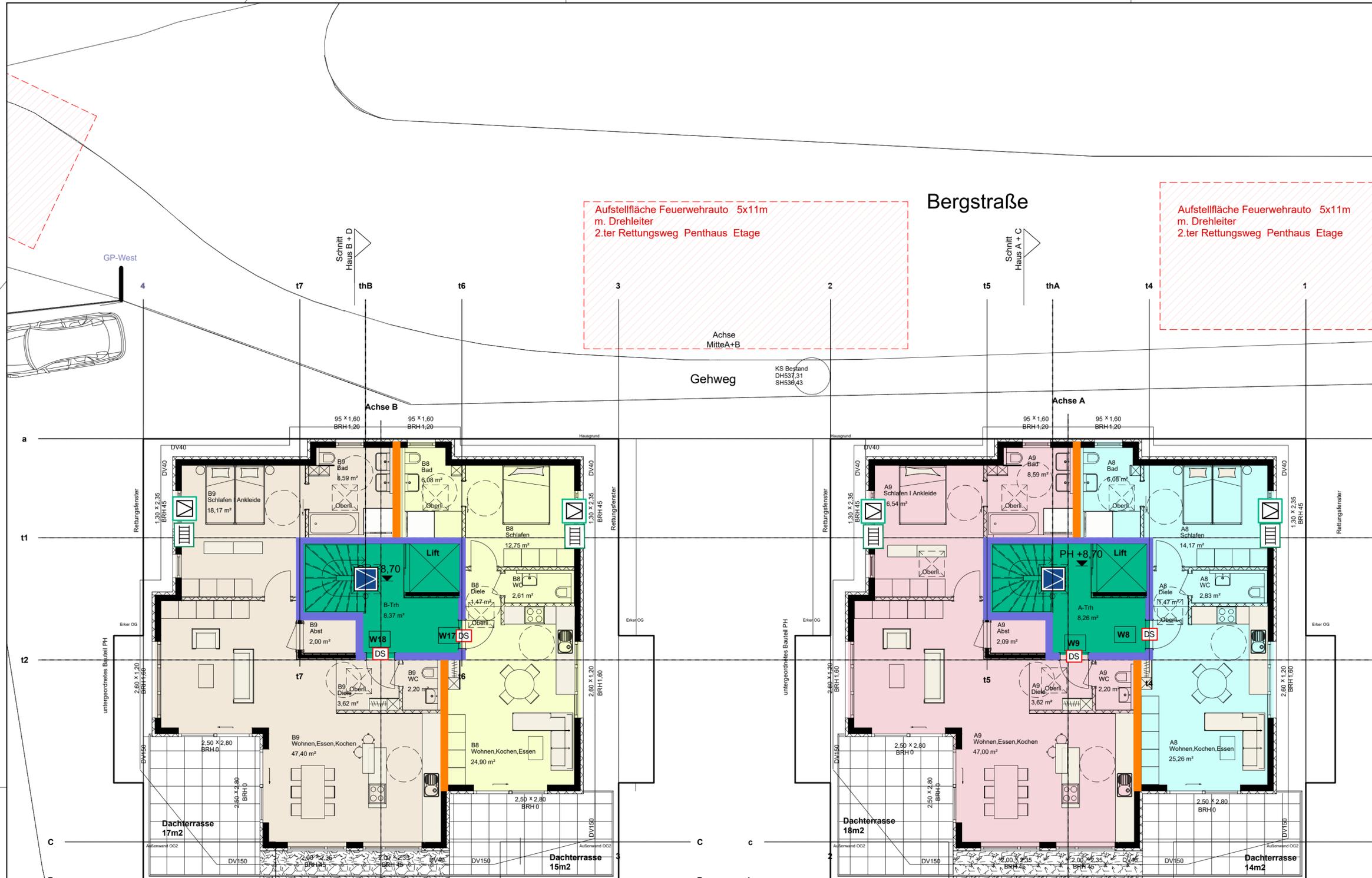
- F90-AB** feuerbeständig nach DIN 4102/EI90 nach DIN EN 13501
- F60-AB** hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI-M60 auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung nach DIN EN 13501
- F60-AB** hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI60 nach DIN EN 13501
- Dichtgeschlossen, keine Öffnungen gegenüber anderen Räumen
- Notwendige Treppe, notwendiger Treppenraum und zugehöriger Ausgang ins Freie
- Notwendiger Flur, notwendiger (sicherer) Ausgang ins Freie
- Rettungswegführung


Ralf Kludt Dipl. - Ing. (FH)
 Sachverständige & Ingenieure für vorbeugenden Brandschutz
 Königstraße 60 Fritz-Arnold-Str. 16 Theresienstr. 75f www.raffkludt.com
 70173 Stuttgart 78467 Konstanz 80333 München info@raffkludt.com

BRANDSCHUTZPLÄNE

Objekt	Neubau Mehrfamilienwohnhäuser Bergstraße 2 78234 Engen
Beauftragter	VITA Bau GmbH Breitestr. 21 78234 Engen
Plan	GRUNDRISS 2. Obergeschoss

- Neu zu errichten:
-  **DS** Raumabschluss dichtschießend
 -  Zweiter Rettungsweg
Anleiterbare Stelle mit Leitern der Feuerwehr
 -  Rauchableitungsoffnung
 -  Rettungsfenster



Einstufung des Gebäudes

- Gebäudeklasse 4
- Regelbau mit Klein- und Mittelgarage

Maßgebend ist der schriftliche Teil des Brandschutzkonzeptes (Gutachten, Stellungnahme). Die Brandschutzpläne sind nicht abschließend, sie sollen beispielhaft die brandschutztechnischen Mindestanforderungen aufzeigen. Für die Richtigkeit der Architektenpläne wird keine Gewähr übernommen.

-  **F90-AB** feuerbeständig nach DIN 4102/EI90 nach DIN EN 13501
-  **F60-AB** hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI-M60 auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung nach DIN EN 13501
-  **F60-AB** hochfeuerhemmend nach DIN 4102/EI60 nach DIN EN 13501
-  Dichtgeschlossen, keine Öffnungen gegenüber anderen Räumen
-  Notwendige Treppe, notwendiger Treppenraum und zugehöriger Ausgang ins Freie
-  Notwendiger Flur, notwendiger (sicherer) Ausgang ins Freie
-  Rettungswegführung



Ralf Kludt Dipl. - Ing. (FH)
 Sachverständige & Ingenieure für vorbeugenden Brandschutz
 Königstraße 60 Fritz-Arnold-Str. 16 Theresienstr. 75f www.raffkludt.com
 70173 Stuttgart 78467 Konstanz 80333 München info@raffkludt.com

BRANDSCHUTZPLÄNE

Objekt	Neubau Mehrfamilienwohnhäuser Bergstraße 2 78234 Engen		
Bauplan	VITA Bau GmbH Breitestr. 21 78234 Engen		
Plan	GRUNDRISS Penthaus		
Stand	15.12.2022	Maßstab:	1:100
Sachbearbeiter	Ralf Kludt Dipl.-Ing. (FH)	Zeichner:	Adamski

Haus B Penthaus

Haus A Penthaus