

Mitteilung über Endabrechnung Umbau und Sanierung Feuerwehr u. Notunterkunft in Engen-Bittelbrunn

In der Sitzung vom 18.12.2018 fasste der Gemeinderat den Baubeschluss für den Umbau und die Sanierung der Feuerwehr und Notunterkunft in Bittelbrunn mit voraussichtlichen Baukosten von 179.840,00 €.

Bereits bei den ersten Ausschreibungsergebnissen war eine deutliche Preissteigerung gegenüber der Kostenberechnung festzustellen, die auch dem Gemeinderat bereits mit den Vergaben mitgeteilt wurde. Außerdem zeichnete sich bei dem Bestandsgebäude ab, dass durch einen Wasserschaden im Jahr 2016 im Bereich der Notunterkunft wesentlich größere Schäden entstanden waren, die im Zuge der Bauarbeiten behoben werden mussten. Da die Notunterkunft auch weiterhin benötigt wird, stand eine Sanierung des Gebäudes außer Frage. Dies wurde dem GR im August 2019 mitgeteilt.

Der Gemeinderat hat im August 2019 infolge der Kostensteigerungen einer Kostenfortschreibung von insgesamt 332.000 € zugestimmt. Dabei belaufen sich die Kosten im Bereich der Feuerwehr 271.000 € und im Bereich der Notunterkunft auf 61.000 €.

Für die Sanierung der Feuerwehr und Notunterkunft in Engen-Bittelbrunn hat die Stadt Engen Fördermittel von dem Programm „Entwicklung ländlicher Raum“ (ELR) in Höhe von 45.951,00 € erhalten.

Baubeschluss: 18.12.2018 Kostenschätzung	179.840,00 €
Bausumme laut Kostenfortschreibung vom 21.08.2019 gesamt:	332.000,00 €
- Anteil Feuerwehr:	271.000,00 €
- Anteil Notunterkunft:	61.000,00 €

Bauzeit im Zeitraum von 2019 bis 2020

Abrechnungssumme gesamt: 336.031,94 €

Aufteilung:	Feuerwehr	Notunterkunft	Gesamt
Baukosten 2019:	256.631,85 €	56.975,28 €	313.607,13 €
Baukosten 2020:	<u>20.351,31 €</u>	<u>2.073,50 €</u>	<u>22.424,81 €</u>
	<u>276.983,16 €</u>	<u>59.048,78 €</u>	<u>336.031,94 €</u>

Dies entspricht einer Kostenüberschreitung im Bereich der Feuerwehr von + 2,2 % und eine Unterschreitung im Bereich der Notunterkunft von ca. - 1,0 %.