

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 16.04.2024

1 Bestimmung der das Protokoll unterschreibenden Stadträte

Zur Unterzeichnung des Protokolls wird Stadtrat Bernd Keller und Stadträtin Ines Lutz nach § 38 Abs. 2 GemO bestimmt.

2 Bekanntgabe in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Gem. § 35 Abs. 1 Satz 4 GemO wurden folgende Beschlüsse des Gemeinderates aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 05.03.2024 bekannt gegeben:

1. Der Gemeinderat stimmt dem Verkauf einer Teilfläche des Grundstücks Flst-Nr. 3418 mit ca. 1800 qm im Gewerbegebiet Grub-A 81 an eine Firma nicht zu.

Der Gemeinderat beschließt, als Alternativgrundstück das Gelände Hegaurestaurant anzubieten.

Der Gemeinderat beschließt, ein weiteres Alternativgrundstück im Gewerbegebiet Welschingen anzubieten.

2. Der Gemeinderat stimmt der Vergabe des Grundstücks Flst-Nr. 44/3-Teil mit ca. 500 qm im Gewerbegebiet Welschingen, Carl-Benz-Straße an eine Firma aus Engen-Welschingen zu den üblichen Bedingungen der Stadt zu. Der Verkauf des Grundstücks erfolgt erst nach Vorlage der Finanzierungsbestätigung.

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe des Grundstücks Flst-Nr. 44/3-Teil mit ca. 850 qm im Gewerbegebiet Welschingen, Carl-Benz-Straße an eine Firma aus Engen zu den üblichen Bedingungen der Stadt zu. Der Verkauf des Grundstücks erfolgt erst nach Vorlage der Baugenehmigung für den Erweiterungsbau und nach Vorlage der Finanzierungsbestätigung. Die Planung ist im Vorfeld mit dem Stadtbauamt abzustimmen.

Beide Optionen erfolgen unter dem Vorbehalt, dass auch die jeweils andere Grundstücksoption realisiert wird. Sollte einer der Antragsteller seine Option nicht wahrnehmen, verliert auch der andere Antragsteller sein Optionsrecht.

3. Der Gemeinderat als Jagdvorstand beschließt, dass
 - Herr Thomas Büsser zum 30.04.2024 aus dem Jagdpachtvertrag, Jagdbogen Engen 10 Welschingen Talhof, Teil des gemeinschaftlichen Jagdbezirks, ausscheidet.
 - Herr Markus Hösli zum 01.04.2024 in den Jagdpachtvertrag Jagdbogen Engen 10 Welschingen Talhof, Teil des gemeinschaftlichen Jagdbezirks, aufgenommen wird.

3 Beschlussfassung über die Vergabe der Sanitär- und Lüftungsarbeiten im Kroneareal in Anselfingen
Vorlage: 052-24

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt der Firma R. Kerschbaumer GmbH aus Engen den Auftrag zur Angebotssumme von 280.870,88 € zu erteilen.

4 Beschlussfassung über die Vergabe der Heizungsarbeiten im Kroneareal in Anselfingen
Vorlage: 065-24

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt der Firma R. Kerschbaumer GmbH aus Engen den Auftrag zur Angebotssumme von 311.963,74 € zu erteilen.

5 Beschluss der Veränderungssperre für den Bebauungsplan "Oberdorf" Engen-Anselfingen
Vorlage: 062-24

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 14 BauGB die Veränderungssperre für das Gebiet „Oberdorf“ Engen-Anselfingen auf 2 Jahre. Die Satzung über die Veränderungssperre für das Gebiet „Oberdorf“ Engen-Anselfingen ist Bestandteil des Beschlusses.

6 Fragemöglichkeiten der Bürgerinnen und Bürger

7 Beschlussfassung zur Annahme von Spenden
Vorlage: 059-24

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.

8 Dringende Vergaben

9 Mitteilungen

9.1 Mitteilung über die Verlegung weiterer Stolpersteine in Engen

- 9.2 Mitteilung zu Bauanträgen**
-
- 9.3 Mitteilung zum Bauantrag Containerbau zur Schaffung weiterer Büroarbeitsplätze**
-
- 9.4 Mitteilung zum Bauantrag Neubau einer Lagerhalle inkl. Verwaltung**
-
- 9.5 Mitteilung zum Bauantrag Neubau eines unterkellerten Brennholzlagerschuppens**
-
- 9.6 Mitteilung zum Bauantrag Umbau des Treppenhauses, Wiederherstellung Carport**
-
- 9.7 Mitteilung zur Anregung der Ausstattung der Hundekotbehälter mit alternativen nachhaltigen Hundekotbeuteln**
-
- 9.8 Mitteilung zur Sponsoringanfrage für neue Sitzbänke im Erlebnisbad**
-
- 9.9 ÖF Information zu gewerblichen Ansiedlungsanfragen Quartal I 2024**
-
- 10 Anregungen und Anfragen**
-
- 10.1 Bitte Vereinsnews und Anmeldeverfahren digital abzuwickeln**
-
- 10.2 Lob zum Heckenrückschnitt Friedhof Engen**
-
- 10.3 Bitte die Friedhofssatzung zu überarbeiten**
-
- 10.4 Nachfrage zu den anstehenden Projekte**
-
- 10.5 Möglichkeit für Geschwindigkeitsbegrenzung in der Wiesenstraße**
-
- 10.6 Nachfrage nach verfügbaren Gewerbeflächen**

10.7 Nachfrage zur Einhaltung des Bebauungsplans Wohngebiet Guuhaslen

10.8 Nachfrage zur Baumpflanzaktion

10.9 Nachfrage zur Teilnahme Stadtradeln
