

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 096-24

Amt: Stadtbauamt	Datum: 21.05.2024
Verfasser: Distler, Matthias	AZ:

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Technischer- und Umweltausschuss	06.06.2024	Ö	Information

Vorstellung einer ersten Planung für den Umbau des Verwaltungsbereiches und Schaffung von Klassenzimmern für den Anne-Frank-Schulverbund

Sachverhalt:

Mit der Entwicklung des Anne-Frank-Schulverbundes wurde das Raumprogramm der Schule mit dem Regierungspräsidium diskutiert und seitens des Landes festgestellt, dass die Schule weitere Räume benötigt. Ein Raumprogramm der fehlenden Räume wurde erstellt und 2019 die Förderung in Aussicht gestellt.

Auf Grund der laufenden Planung und bevorstehenden Realisierung der neuen Sporthalle war vorgesehen, nach der Fertigstellung des Neubaus, die alte Stadthalle abzureißen und an dieser Stelle einen Abschlussbau zu realisieren in dem die zusätzlichen Räume untergebracht werden können.

Die Sporthalle wurde Ende 2022 fertiggestellt. Die Verknappung von Baustoffen und Lieferengpässen durch Corona erschwerte die Baumaßnahme. Durch den Flüchtlingsstrom, in Folge des Ukrainekrieges, verzögert sich nun der Abbruch der alten Stadthalle bis 2027. Der Landkreis benötigt dringend das Gebäude zur Unterbringung von Flüchtlingen.

In der Sitzung des VKS am 09.04.2024 wurde von den Schulleitern die aktuelle Situation am Bildungszentrum aufgezeigt und der dringende Bedarf an weiteren Räumen bzw. die Verlagerung des Verwaltungsbereiches dargelegt. Die Veränderungen in der Schullandschaft führen zu weiterem Bedarf, der kurzfristig durch eine bauliche Änderung und Erweiterung gelöst werden muss.

Gemeinsam mit dem Rektor des Anne-Frank-Schulverbundes wurde eine Konzeption für eine schrittweise Umsetzung der zusätzlich benötigten Räume angedacht und ein erster Entwurf zur Verlagerung der Verwaltung und Schaffung neuer Unterrichtsräume im Bestand erarbeitet.

In der kommenden Sitzung werden die Pläne und Kostenschätzung, für die erste bauliche Erweiterung und einen Umbau im Bestand, des Anne-Frank-Schulverbundes, vorgestellt sowie erläutert. Sofern diese Planung die Zustimmung des TUA erhält, würde im nächsten Schritt eine Abstimmung mit dem Oberschulamt im RP Freiburg und den notwendigen Fachplanern erfolgen. Im Anschluss wird der Bauantrag vorbereitet.

Beschluss:

Der TUA billigt die Planung zur Erweiterung und dem Umbau des Anne-Frank-Schulverbundes und nimmt die Kostenschätzung zur Kenntnis.

Anlagen: