

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 097-24

Amt: Stadtbauamt	Datum: 21.05.2024
Verfasser: Distler, Matthias	AZ:

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Technischer- und Umweltausschuss	06.06.2024	Ö	Information

Vorstellung der überarbeiteten Planung und Kostenschätzung für ein Kaltlager beim Bauhof/Forst

Sachverhalt:

Der Bauhof wurde im Zuge der Einzelhandelsentwicklung im Jahr 2008 im Schädlerareal angesiedelt. In den Neubau wurde ein Bereich für den städtischen Forstbetrieb integriert. Die Entwicklung im Forstbereich führt nun dazu, dass weitere Lagerflächen für Maschinen und Gerätschaften erforderlich werden. Gleichzeitig befindet sich ein Teil der Gerätschaften des Bauhofs (Anbauteile für den Winterdienst und Mähbetrieb) auf den vorhandenen Freiflächen und ist somit der Witterung ausgesetzt.

Aufgrund des Bedarfs, wurde in Zustimmung mit der Forstverwaltung der Bau eines Kaltlagers, nördlich des bestehenden Gebäudes, angedacht. Hierbei ist eine teils geschlossene, unbeheizte Überdachung geplant. In der TUA-Sitzung am 22.02.2024 wurde das Konzept für das Kaltlager sowie eine erste Kostenschätzung vorgestellt.

Auf Grund der Diskussion um den idealen Standort innerhalb des Bauhofgeländes wurde eine alternative Planung entlang des Bahndamms ausgearbeitet und die Kosten für diese Variante ermittelt. In der kommenden Sitzung werden beide Varianten vorgestellt. Sofern vom TUA der neue Standort favorisiert wird, kann der Bauantrag hierfür ausgearbeitet und die Kostenberechnung erstellt werden.

Beschluss:

Der TUA stimmt der Planung des Kaltlagers am Standort ... zu und beauftragt das Stadtbauamt den Bauantrag einzureichen, die Planung auszuarbeiten und eine Kostenberechnung zu erstellen.

Anlagen:

Lageplan 1 + 2