

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 098-24

Amt: Stadtbauamt	Datum: 21.05.2024
Verfasser: Distler, Matthias	AZ:

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Technischer- und Umweltausschuss	06.06.2024	Ö	Information

Vorstellung des Brandschutzkonzeptes am Gymnasium Engen

Sachverhalt:

Am 23.05.2019 wurde der TUA über die letzte Brandverhütungsschau im Bildungszentrum informiert. Demnach waren an allen Gebäuden Änderungen erforderlich, um die aktuell geltenden Richtlinien einzuhalten. Infolge wurde mit dem Landratsamt, der Stelle für vorbeugenden und abwehrenden Brandschutz, versucht, ein Konzept zu entwickeln, das die erforderlichen Änderungen vorerst für das Gymnasium und den Zehneckbau sicherstellt.

Die 60-er-Jahre Bauten wurden zurückgestellt, da hier im Zuge der anstehenden Erweiterung und den Abschlussbau, anstelle der alten Stadthalle, weitere Änderungen anstehen und in diesem Zuge auch die brandschutztechnischen Änderungen eingearbeitet werden sollen.

Der Versuch, eine gemeinsame Lösung mit der Fachstelle des Landratsamtes zu finden, um die erforderlichen Änderungen entsprechend den Anforderungen des Brandschutzes umsetzen zu können, waren jedoch nicht erfolgreich. Alle aufgezeigten Ansätze wurden in Frage gestellt, so dass letztendlich ein Brandschutzsachverständiger hinzugezogen wurde.

Nach einer Begehung und interner Diskussion verschiedener Ansätze wurden vom Büro TRIAS verschiedene Lösungen aufgezeigt, die in der Sitzung des TUA am 22.09.2022 vorgestellt wurden. Da der Brandschutz gewährleistet sein muss, wurde die Dringlichkeit der Maßnahmen betont und eine zeitnahe Umsetzung angestrebt.

Die verschiedenen Varianten stießen auf Unverständnis bei den Ratsmitgliedern und in Folge wurde das Stadtbauamt beauftragt, eine Lösung mit möglichst geringem Eingriff in die Bausubstanz zu erarbeiten. Nach längerer Diskussion mit dem Brandsachverständigen und dem Baurechtsamt konnte nun eine Alternative gefunden werden, die dieser Vorgabe entspricht.

In der kommenden Sitzung wird die abgestimmte Variante zum Brandschutz im Bereich Gymnasium und Mensa vorgestellt und erläutert. Im Anschluss können die Änderungspläne eingereicht und eine Kostenberechnung für die Maßnahmen erstellt werden.

Beschluss:

Der TUA stimmt dem Brandschutzkonzept vom 06.06.2024 zu und beauftragt das Stadtbauamt die Änderungspläne zu erstellen und die Kosten zu ermitteln.

Anlagen: