

Mitteilung

Bauvorhaben Neubau einer barrierefreien Sanitäranlage im Campingplatz Sonnental, Im Doggenhardt 1, 78234 Engen, Flst Nr. 1050/1

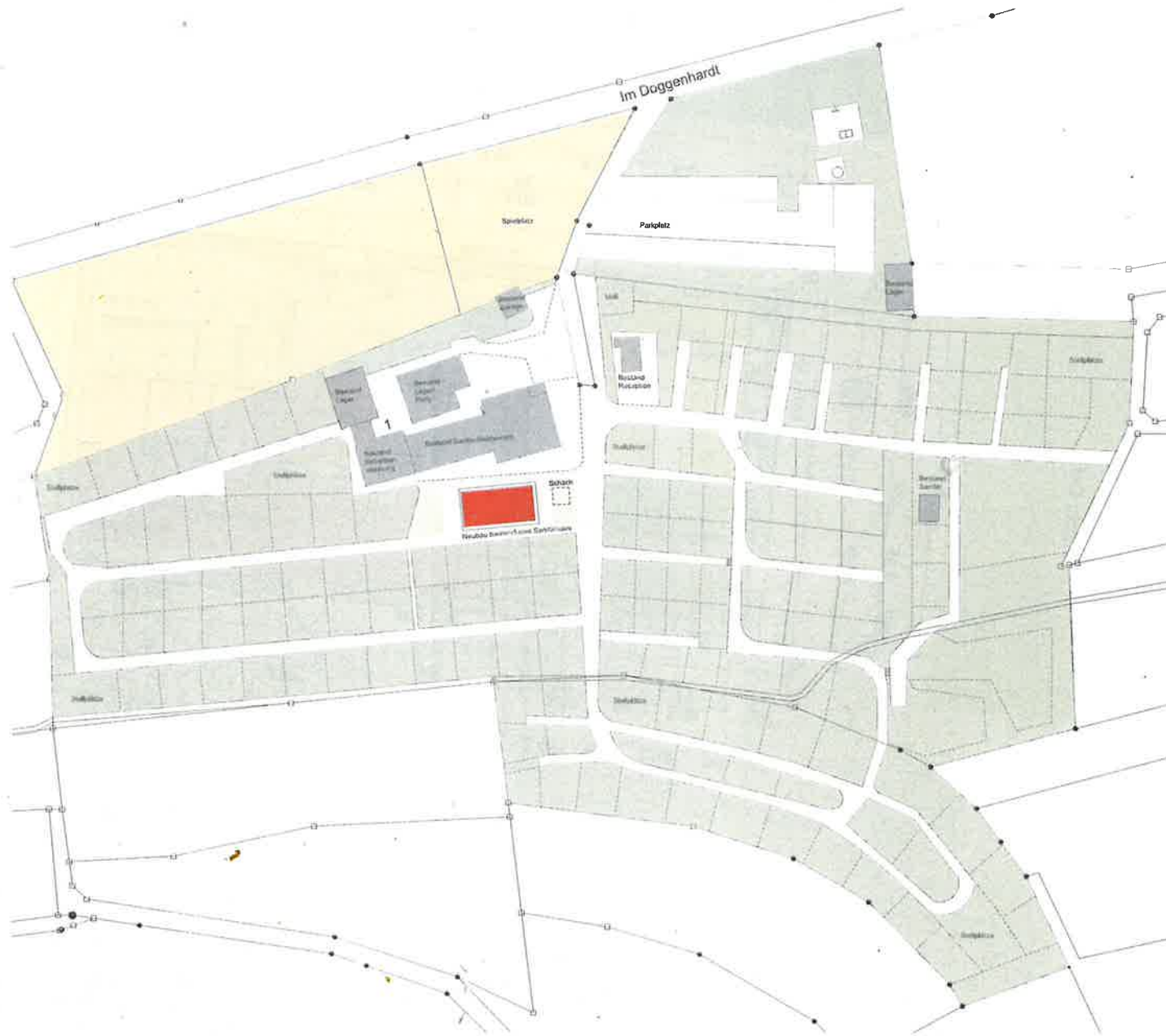
Über die Entwicklungsmöglichkeit des Campingplatzes wurde im Gemeinderat am 04.12.2019 berichtet und die Bereitschaft signalisiert, einen Bebauungsplan für die weitere Entwicklung zu erstellen.

Ziel des Betreibers ist es, den Campingplatz langfristig zu betreiben und attraktiv zu gestalten, sodass er noch besser zur touristischen Bedeutung von Engen beitragen kann. Im Vorfeld soll die Sanitäranlage, welche nicht mehr zeitgemäß ist, erneuert werden.

Der Campingplatz liegt derzeit im Außenbereich und ist somit nach § 35 BauGB zu beurteilen. Für bauliche Veränderungen wird grundsätzlich ein Bauleitplanverfahren erforderlich. Der Aufstellungsbeschluss wurde bereits in öffentlicher Sitzung des Gemeinderates am 22.10.2024 gefasst und am 06.11.2024 veröffentlicht. Der jetzt vorgesehene Neubau einer barrierefreien Sanitäranlage könnte, vom Baurechtsamt der Stadt Engen, im Vorfeld genehmigt werden.

Der Neubau der barrierefreien Sanitäranlage soll zur nächsten Saison, im Frühjahr, umgesetzt werden. Die Planunterlagen wurden der Stadt Engen vorgelegt. Nach Kenntnisnahme soll der Bauantrag, anhand den vorgelegten Planunterlagen, genehmigt werden.

Der Technische- und Umweltausschuss nimmt davon Kenntnis.



Neubau
 Bestand

ENTWURF

BAUVORHABEN
 Neubau einer Barackenfremden
 Sanitäreinrichtung im
 Camping Sommeralpe
 im Doggenhardt 7
 78333 Engen

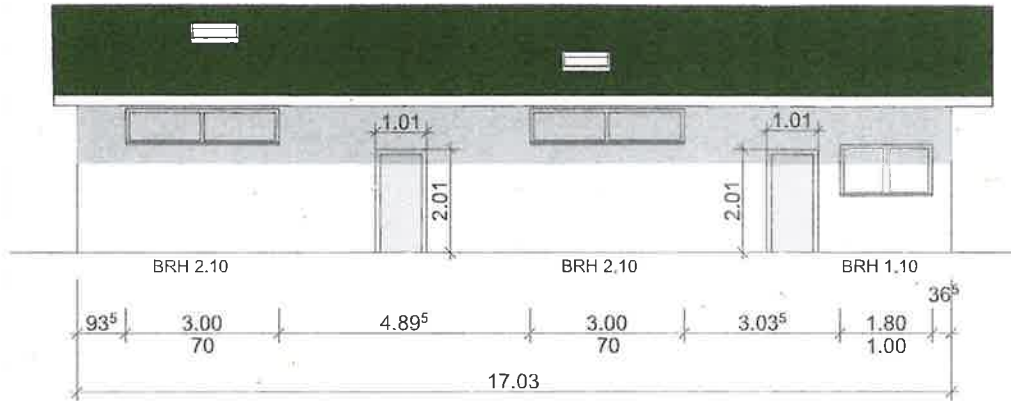
AUFTRAGGEBER
 Lukas Altpf
 Friesenstr. 14
 78315 Radolfzell

ARCHITEKT
 Dörka Altpf
 Friesenstr. 14
 78315 Radolfzell
 Mobil 0241 50 730 77 17
 E-Mail dörka_altpf@pathtal.de

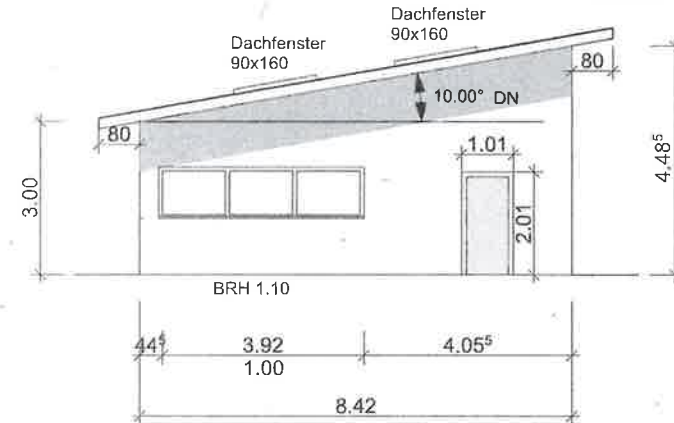
M 1:500 A1 09/2024
 Lageplan 02

Neubau einer Sanitäreinrichtung im Camping Sommeralpe in Engen

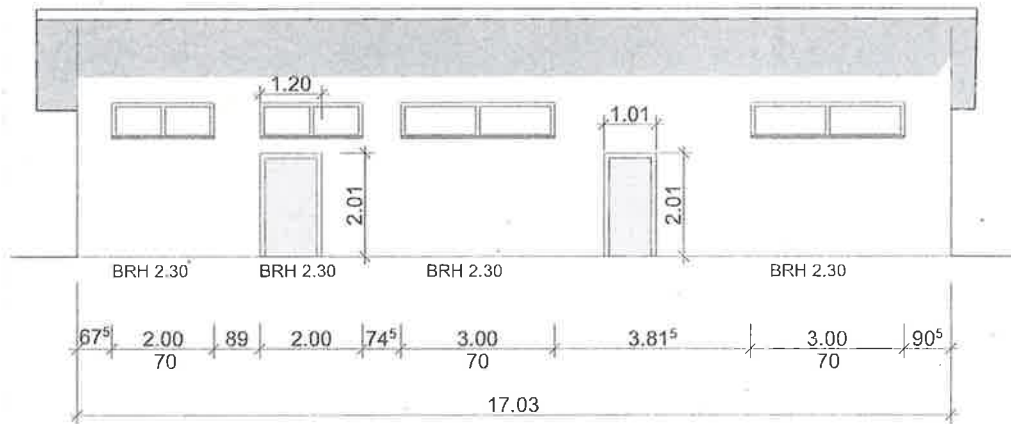
Ansicht Süd



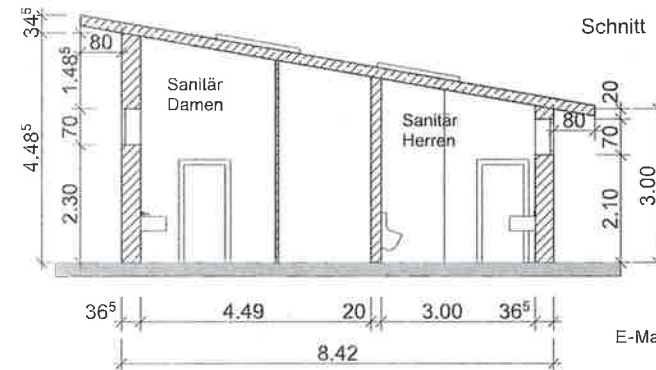
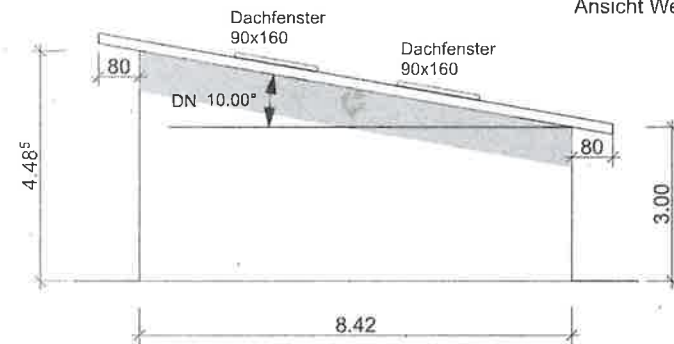
Ansicht Ost



Ansicht Nord



Ansicht West



ENTWURF

BAUVORHABEN

Neubau einer barrierefreien Sanitäranlage im Camping Sonnental im Doggenhardt 1 78333 Engen

AUFTRAGGEBER

Türkan Aktas
Friedrichstr. 14
78315 Radolfzell

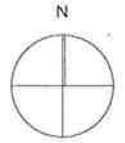
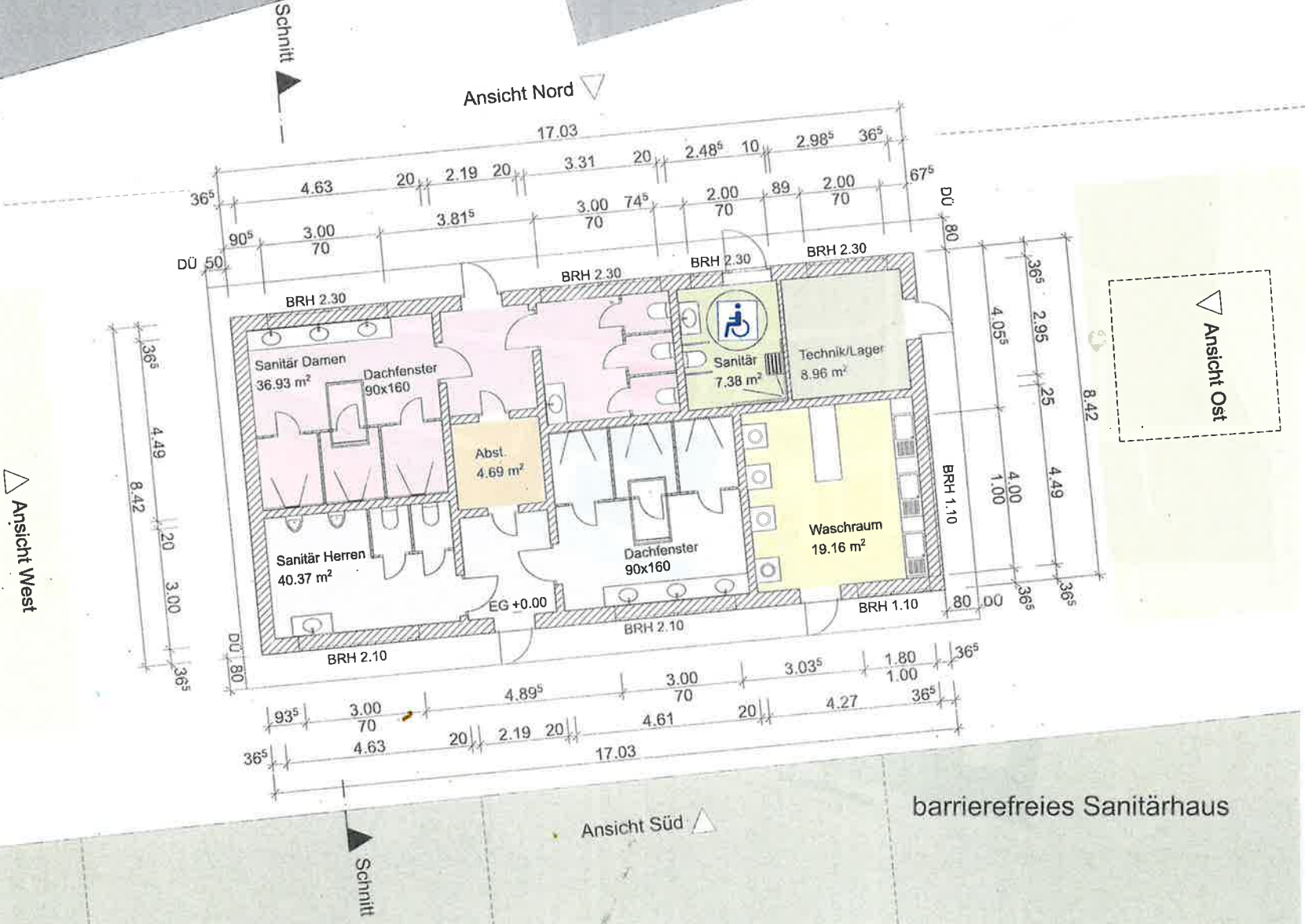
ARCHITEKT

Dilara Aktas
Friedrichstr. 14
78315 Radolfzell
Mobil: 0041 76 750 77 17
E-Mail: dilara_aktas@hotmail.de

M 1:100

A3 09.12.2024

Bestand
Sanitärräume/Restaurant
431.05 m²



ENTWURF

BAUVORHABEN

Neubau einer barrierefreien
Sanitäreinrichtung im
Camping Sonnental
Im Doggenhardt 1
78333 Engen

AUFTRAGGEBER

Türkan Aktas
Friedrichstr. 14
78315 Radolfzell

ARCHITEKT

Dilara Aktas
Friedrichstr. 14
78315 Radolfzell
Mobil: 0041 76 750 77 17
E-Mail: dilara_aktas@hotmail.de

M 1:100 A3 09.12.2024

Neubau einer Sanitäreinrichtung im Camping Sonnental in Engen

barrierefreies Sanitärhaus