

## Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 275-24

Amt: Stadtbauamt	Datum: 17.12.2024
Verfasser: Distler, Matthias	AZ: 60.2

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Gemeinderat	17.12.2024	Ö	Beschlussfassung

### Tischvorlage - Beschlussfassung über die Vergabe von Pflasterarbeiten in der Tiefgarage im Kroneareal in Anselmingen

#### Sachverhalt:

In der Sitzung des Gemeinderates am 29.09.2023 wurde der Entwurf und die Kostenberechnung, für den Bau der Wohnbebauung für das Kroneareal in Anselmingen vorgestellt und eine erste Kostenschätzung erläutert.

Im Gemeinderat vom 25.04.2023 wurde der Baubeschluss auf Basis der Kostenberechnung vom Februar 2023 mit Baukosten von 4.756.082,00 € gefasst.

Die Pflasterarbeiten wurden am 14.11.2024 freihändig ausgeschrieben. Es wurden insgesamt 6 Leistungsverzeichnisse ausgegeben.

Die Angebotsöffnung fand am 11.12.2024 statt. Die Bindefrist endet am 10.01.2024.

Bis zur Angebotsöffnung gingen 5 Angebote ein:

1. Schmidtke, Gottmadingen	44.860,62 €
2. Bieter	62.895,67 €
3. Bieter	63.261,59 €
4. Bieter	64.966,82 €
5. Bieter	67.140,40 €

Die Angebote wurden sachlich und rechnerisch geprüft, die Preise sind angemessen.

Die Verwaltung schlägt vor, der Firma Schmidtke Tief- und Landschaftsbau aus Gottmadingen den Auftrag zur Angebotssumme von 44.860,62 € zu erteilen.

Die erforderlichen Mittel stehen auf dem Produkt 31400700, Konto 78710000 Maßnahme 401 mit 1.372.548,20 € zur Verfügung.

Laut Kostenberechnung wurden 112.859,60 € für Außenanlagen kalkuliert. Die jetzt ausgeschriebenene Pflasterarbeiten für die Tiefgarage wurden vorgezogen und stellen einen Teil der erforderlichen Arbeiten dar. Die Angebotspreise liegen im Rahmen der kalkulierten Einheitspreise und sind angemessen. Erst nach Vorliegen und Prüfung der Angebote für die weiteren Außenanlagen kann festgestellt werden, ob die kalkulierten Kosten eingehalten werden können.

Die Differenzkosten von 67.998,98 € werden für die separat ausgeschriebenen Gartenanlagen benötigt. Die Pflasterarbeiten wurden separat ausgeschrieben um einen schnelleren Bauablauf zu ermöglichen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt der Firma Schmidtke aus Gottmadingen den Auftrag zur Angebotssumme von 44.860,62 € zu erteilen.

**Anlagen:**