

## Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 076-25

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| Amt: Stadtbauamt             | Datum: 13.05.2025 |
| Verfasser: Distler, Matthias | AZ: 60.1          |

| Gremium                          | Termin     | Ö-Status | Zuständigkeit    |
|----------------------------------|------------|----------|------------------|
| Technischer- und Umweltausschuss | 05.06.2025 | Ö        | Beschlussfassung |
| Gemeinderat                      | 01.07.2025 | Ö        | Beschlussfassung |

### **Beschlussfassung über den Austausch des BHKW im Nahwärmenetz Grundschule/Stadthalle**

#### **Sachverhalt:**

Im Zuge des Baus der Stadthalle in Engen wurde die Heizung der Grundschule 2013/2014 erweitert und um ein BHKW (Blockheizkraftwerk) und ein kleines Nahwärmenetz bestehend aus Grundschule und Stadthalle errichtet. Die Grundleistung des Wärmebedarfs wird durch das Gasbetriebene BHKW erzeugt und ein Teil des benötigten Stroms für die Gebäude erzeugt.

Das BHKW ist inzwischen nach Ablauf der Förderfrist von 10 Jahren defekt und muss in größerem Umfang repariert werden. Nach einer eingehenden Prüfung der Fachfirma wird empfohlen, ein Anlagenrepowering vorzunehmen, da die umfangreiche Reparatur des bestehenden BHKWs zu keiner erneuten Förderung führt.

Aus wirtschaftlichen Überlegungen ist der Austausch des BHKWs sinnvoll, da eine erneute Förderung über erneut 10 Jahre erfolgt und bereits im 4. Jahr eine Amortisation prognostiziert wird. Alternativ müsste das bestehende BHKW umfangreich repariert werden, da die Leistung des vorhandenen Spitzenlastkessels alleine für den Wärmebedarf der beiden Gebäude nicht ausreicht.

Von der Reparatur des mittlerweile 12 Jahre alten Aggregats wird abgeraten, da absehbar von weiteren Reparaturen auszugehen ist. Die Lebensdauer des neuen Aggregates ist wieder mit 10 Jahren anzusetzen, danach fällt die Förderung weg, außerdem ist auch dann wieder mit einem größeren Reparaturaufwand am BHKW zu rechnen.

Für den Austausch des BHKW liegt ein Angebot der Firma enerquinn in Höhe von 63.409,15 € vor. Im Haushalt 2025 wurden hierfür explizit keine Mittel eingestellt. Da es sich um den Austausch eines bestehenden Aggregats handelt, fallen die Kosten investiv an und sind unter der Haushaltsstelle Produkt 57300801 Konto 7871.0010 MN 001 zu buchen. Die Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung durch den Gemeinderat ist daher erforderlich.

Die Deckung der außerplanmäßigen Ausgaben kann über Minderausgaben beim Produkt 21100600 Konto 78710000 Maßnahme 001 Brandschutz Gymnasium erfolgen.

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Gemeinderat stimmt dem Repowering des BHKW an der Grundschule und Stadthalle in Engen zu und beschließt der Firma enerquinn den Auftrag für die Erneuerung in Höhe von 63.406,15 € zu erteilen.
2. Der Gemeinderat stimmt den außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 63.500 € beim Produkt 57300801 Konto 7871.0010 MN 001 zu. Die Deckung erfolgt über das Produkt 21100600 Konto 78710000 Maßnahme 001 Brandschutz Gymnasium.

**Anlagen:**