



Bestand Biotypen (Biotypennummer nach LUBW)

- Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation (37.11)
- Rotationsgrünland, Klee gras (33.62)
- Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation (35.64), Ackerbrache
- Fettwiese (33.41)
- Magerwiese (33.43), verbracht
- Feldgehölz (41.10), Traufbereich
- Gebüsch trockenwarmer Standorte (42.12)
- Einzelbaum (45.30) Baum außerhalb d. Geltungsbereichs

Planung Biotypen

- Magerwiese (33.43) / Magerweide (33.51) mit aufgeständerten Solarmodulen
- Feldgehölz (41.10), Traufbereich - Erhalt
- Gebüsch trockenwarmer Standorte (42.12) - Erhalt
- Einzelbaum (45.30) - Erhalt

Nachrichtliche Übernahmen

- FFH-Mähwiesen
- geschützte Offenlandbiotope (§ 30 BNatSchG / § 33 NatSchG)
- FFH-Gebiet "Hegaualb"
- Naturschutzgebiet Nr. 3.137 "Biezental-Kirnerberg"
- Landschaftsschutzgebiet Nr. 3.35.004 "Hegau"
- Geltungsbereich Bebauungsplan / 13. FNP-Änderung 63.076 m²
- 829 Flurstücksgrenzen und -nummern

Luftbild: LGL
 Modulplanung: solarcomplex AG, Stand August 2025

Projekt: Umweltbericht zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Sondergebiet "Solarpark Neubrunn", Engen-Zimmerholz

Verfahrensführende Gemeinde: Stadt Engen, Hauptstraße 11, 78234 Engen



Plan: **Biotypen - Bestand und Planung**

Datum	12.09.2025	Maßstab	M 1:2.500	Plan-Nr.	3220/1
Bearbeiter	Appler	Blattgröße	A 3	Änderungen	

365° freiraum + umwelt
 Kübler Seng Siemensmeyer
 Freie Landschaftsarchitekten, Biologen und Ingenieure
 Klosterstraße 1, 88662 Überlingen
 Telefon 07551 / 94 95 58-0, info@365grad.com
 Telefax 07551 / 94 95 58-9, www.365grad.com

