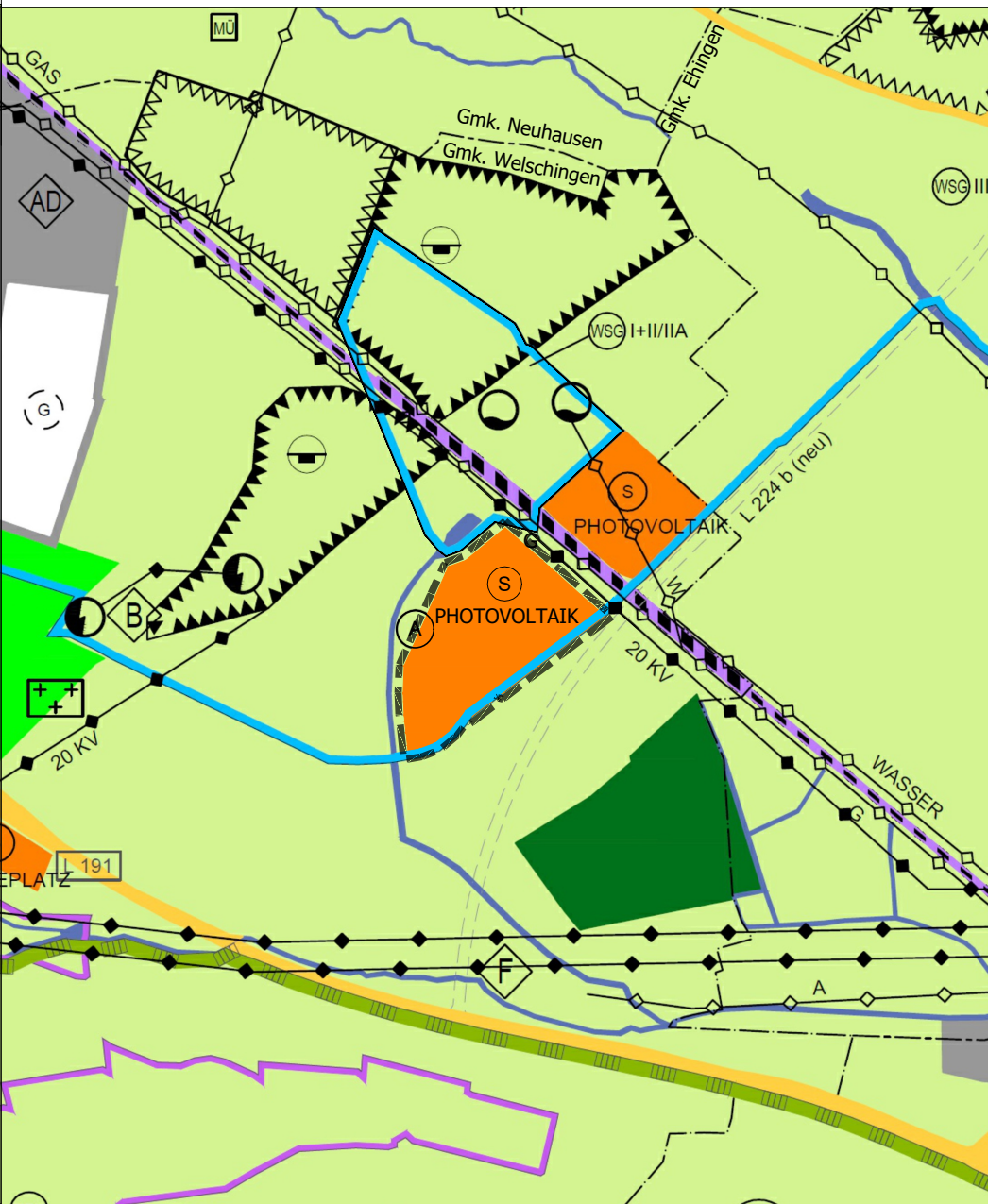
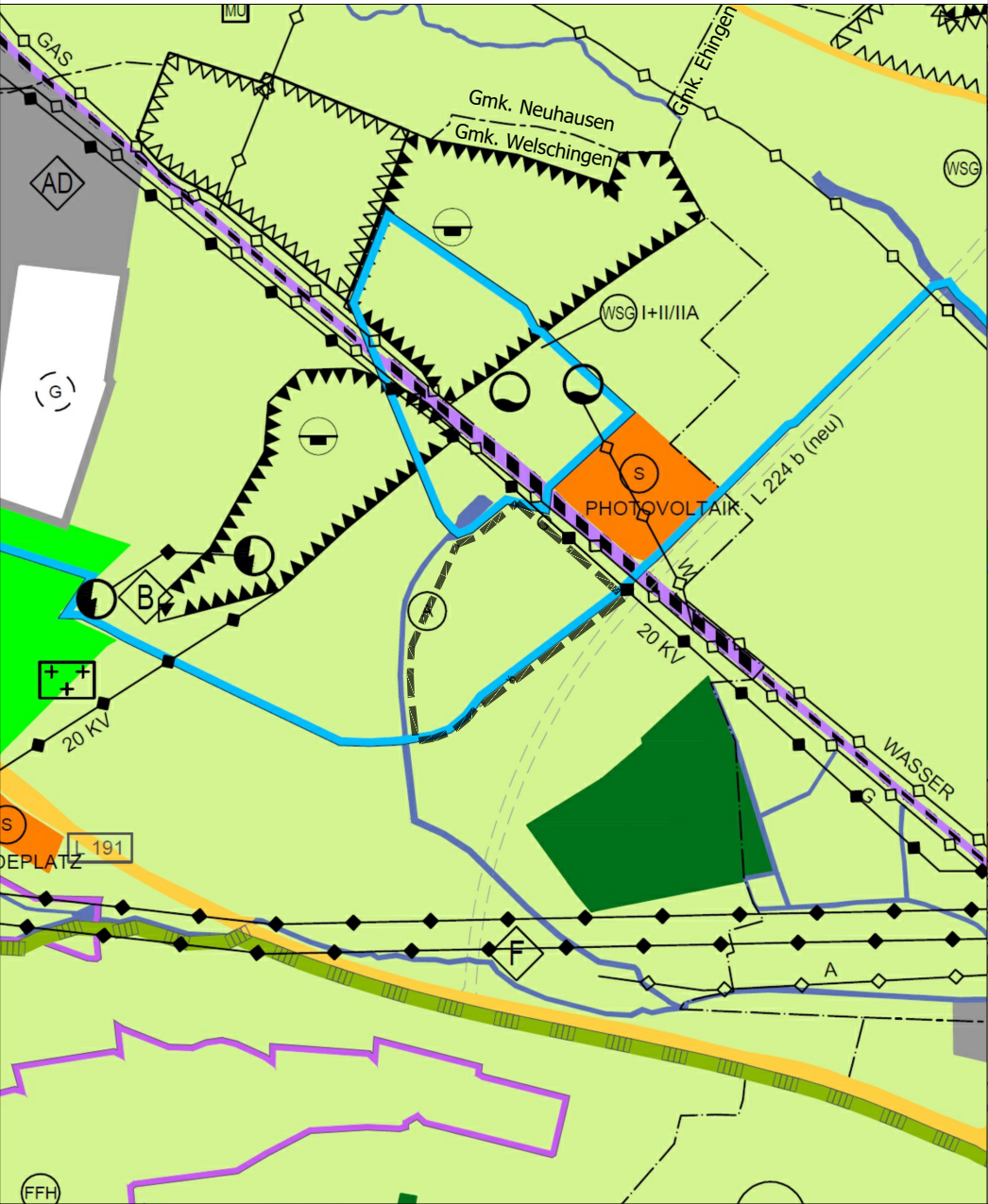


AUSZUG AUS DEM WIRKSAMEN
"FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2000 - ÄNDERUNG"

für den Bereich
Solarpark Bleiche, Engen-Welschingen

14. ÄNDERUNG DES „FNP 2000 - ÄNDERUNG“

Deckblatt Sondergebiet Großflächige PV-Anlage
Solarpark Bleiche, Engen-Welschingen



ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND

Fläche für die Landwirtschaft, § 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB

SONSTIGE PLANZEICHEN

Grenze des Änderungsbereichs des Flächennutzungsplans
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

GEPLANTE ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)

Sonderbaufläche § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO,
Zweckbestimmung "Photovoltaik"
Fläche: ca. 4,5 ha



Die 14. Änderung des „FNP 2000-Änderung“ besteht aus der Plandarstellung und der Begründung.

VERFAHRENSVERMERKE

Beschlussfassung durch den Gemeinsamen Ausschuss der VVG Engen, Aach, Mühlhausen-Ehingen

Aufstellungsbeschluss (§ 8 Abs. 3 BauGB) und
Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und
der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange:

am

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB),
frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger
öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB):

vom

bis

Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
(§ 1 Abs. 7 BauGB), Billigungs- und Offenlagebeschluss
über die Entwurfsfassung vom

am

Bekanntmachung der Offenlage Engen und Aach:
Bekanntmachung der Offenlage Mühlhausen-Ehingen:

am

am

Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB),
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger
öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB):

vom

bis

Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der
Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher
Belange (§ 1 Abs. 7 BauGB) sowie Feststellungsbeschluss:

am

GENEHMIGUNG

Konstanz, den Dienstsiegel
Landratsamt Konstanz

AUSFERTIGUNG

Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Engen, den Dienstsiegel
Frank Harsch
Vorsitzender der VVG

WIRKSAMKEIT

Durch ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB
ist die 14. Änderung des „FNP 2000-Änderung“ in Kraft getreten.

am

Engen, den Dienstsiegel
Frank Harsch
Vorsitzender der VVG

RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348) geändert
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert
- Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189) geändert

Projekt 14. Änderung des „Flächennutzungsplan 2000-Änderung“:
Deckblatt Sondergebiet Großflächige PV-Anlage
Solarpark Bleiche, Engen-Welschingen

Plan Plandarstellung

Datum 30.04.2026 Maßstab M 1: 10.000 Plan-Nr. 3347/4

Bearbeiter Appler Blattgröße A 3 Änderungen

365° freiraum + umwelt
Kübler Seng Siemensmeyer
Freie Landschaftsarchitekten, Biologen und Ingenieure
Klosterstraße 1 Telefon 07551 / 94 95 58-0 info@365grad.com
88662 Überlingen Telefax 07551 / 94 95 58-9 www.365grad.com

