

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 083-26

Amt:	Hauptamt	Datum:	08.05.2026
Verfasser:	Berger, Eva Maria	AZ:	

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Gemeinderat	19.05.2026	Ö	Information

Information zum möglichen Nutzungskonzept Kornhaus - Sachstand und weiteres Vorgehen

Sachverhalt:

Das Kornhaus gehört zu den prägenden Gebäuden der Altstadt Engens. Mit der notwendigen Sanierung als denkmalgeschütztes Gebäude und den Möglichkeiten des Städtebauförderprogramms stellt sich zugleich die Frage, welche Rolle das Kornhaus zukünftig für das gesellschaftliche und kulturelle Leben der Stadt einnehmen könnte. Die Verwaltung sieht darin die Chance, einen Ort in der Altstadt zu etablieren, der im Alltag genutzt werden kann: für Begegnung, Bildung, kleinere kulturelle Formate, bürgerschaftliches Engagement – und der zusätzlich die Attraktivität von Engen nachhaltig stärkt. Vor diesem Hintergrund wurde ein erstes Perspektivenpapier erarbeitet, das mögliche Nutzungs- und Entwicklungsmöglichkeiten für das Kornhaus beschreibt. Das Papier versteht sich als Sachstand und Diskussionsgrundlage für die weitere Entwicklung.

Im Mittelpunkt stehen insbesondere folgende Fragen:

- Welche Nutzung passt langfristig und nachhaltig zum Kornhaus?
- Welche Varianten kommen für das Kornhaus in Betracht und wie tragfähig könnten diese sein?
- Wie könnten die organisatorischen Rahmenbedingungen aussehen?

Die Verwaltung schlägt vor, die weiteren Überlegungen gemeinsam mit Bürgerinnen und Bürgern, Vereinen sowie weiteren Akteuren im Rahmen einer Bürgerwerkstatt weiter zu entwickeln.

Folgende nächste Schritte schlägt die Verwaltung vor:

- Bürgerversammlung am 10. Juni 2026 um 19 Uhr im Foyer der Stadthalle
- Bürgerwerkstatt am 16. Juni 2026 um 19 Uhr im Kornhaus
- Die Ergebnisse aus der Bürgerwerkstatt sollen in die Beschlussvorlage zum Nutzungskonzept des Kornhauses zur Gemeinderatssitzung am 21. Juli 2026 mit einfließen.

Das beigegefügte Perspektivenpapier dient dem Gemeinderat zunächst zur Information und als Grundlage für weitere Diskussionen über die zukünftige Entwicklung des Kornhauses.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt den Sachstandsbericht sowie das beigefügte Perspektivenpapier zur zukünftigen Entwicklung des Kornhauses zur Kenntnis.

Anlagen:

- Perspektivenpapier Kornhaus – Sachstand Mai 2026