

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 105-15

Amt:	Stadtbauamt	Datum:	06.05.2015
Verfasser:	Distler, Matthias	AZ:	621.41

Gremium	Termin	Ö-Status	Zuständigkeit
Gemeinderat	19.05.2015	Ö	Beschlussfassung

Bebauungsplan "Breitestraße-1.Änderung" und Örtliche Bauvorschriften "Breitestraße-1.Änderung" Engen Aufstellungsbeschluss

Der Bebauungsplan „Breitestraße“ ist seit 01.12.10 rechtsverbindlich. Er beinhaltet das Grundstück Flst. Nr. 418 auf welchem sich das Hotel Sonne befindet.

Nachdem das bisherige Hotel „Badischer Hof“ als Flüchtlingsunterkunft genutzt wird, verbleibt das Hotel „Sonne“ als einziger Innenstadt-Standort für einen Beherbergungsbetrieb.

Ziel der Bebauungsplanänderung ist die Sicherung dieses Hotelstandorts in der Innenstadt.

Mit dem Änderungsbebauungsplan soll der Standort für wenigstens einen noch markanten Beherbergungsbetrieb innerhalb der Stadt Engen planungsrechtlich gesichert werden und damit zur Attraktivität der Stadt Engen für Touristen und Durchreisende beitragen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Breitestraße-1.Änderung“ und der Örtlichen Bauvorschriften „Breitestraße-1.Änderung“ Engen

Anlagen: Lageplan