

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung des Technischen- und Umweltausschusses am 15.12.2016

1 Bestimmung der das Protokoll unterschreibenden Stadträte

2 Bauanträge und Bauanfragen

2.1 Beschlussfassung zum Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport in Engen, Am Wildbach, Flst.Nr. 3669 Vorlage: 253-16

Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt.

2.2 Beschlussfassung zur Bauvoranfrage für den Anbau von Wohnraum und Werkraum in Engen, Im Weihergrund 1, Flst.Nr. 2208 Vorlage: 263-16

Beschlussvorschlag:

Der Bauvoranfrage und den erforderlichen Befreiungen

1. Überschreitung der Baugrenze mit dem Untergeschoss zum Garten hin um ca. 7,00 m und zum Nachbar um 3,00 m
 2. Unterschreitung des geforderten Grenzabstandes von 5,00 m auf 2,65 m
 3. Anbau eines Nebenraumes an bestehende Garage
- wird zugestimmt.
-

2.3 Beschlussfassung zum geänderten Bauantrag für die Erweiterung der vorhandenen Kfz-Werkstatt in Engen, Jahnstraße 41, Flst.Nr. 3432/2 Vorlage: 252-16

Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben mit der geänderten Planung sowie einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans bezüglich der Lage des Vorhabens größtenteils außerhalb des Baufensters wird zugestimmt.

**2.4 Beschlussfassung zum Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Carport in Engen-Anselfingen, Im Hugenberg, Flst.Nr. 2008
Vorlage: 259-16**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben und der erforderlichen Befreiung für Überschreitung des Baufensters um 2,50 m wird zugestimmt.

**2.5 Beschlussfassung zum Bauantrag für den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Garagen und Schuppengebäude in Engen-Anselfingen, Auf der Höhe, Flst.Nr. 204/1
Vorlage: 264-16**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben und den notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Hotzentel“

1. Überschreitung des Baufenster um 4,00 sowie um 5,50 m mit zwei Garagen
 2. Überschreitung der Wandhöhe vom max. 6,00 m auf 6,50 m und
 3. Errichtung von Dachgauben
- wird zugestimmt.

**2.6 Beschlussfassung zum Bauantrag für den Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage in Engen, Seestraße, Flst.Nr. 1312/1
Vorlage: 254-16**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt.

3 Dringende Vergaben

4 Mitteilungen

5 Anregungen und Anfragen
